

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Nhà máy ứng dụng công nghệ cao sản xuất sản phẩm tre luồng
tại thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh**

(Cấp lần đầu: Ngày 19 tháng 02 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 14 tháng 9 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày tháng năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy ứng dụng công nghệ cao sản xuất sản phẩm tre luồng tại thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3076/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án của Công ty cổ phần Bamboo King Vina và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 8030/TTr-SKHĐT ngày 04/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy ứng dụng công nghệ cao sản xuất sản phẩm tre luồng tại thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh của Công ty cổ phần Bamboo King Vina (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3076/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND tỉnh), với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Tên dự án quy định tại mục 1 Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Nhà máy ứng dụng công nghệ cao sản xuất sản phẩm tre luồng và gỗ biến tính”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Mục tiêu đầu tư quy định tại mục 2 Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Mục tiêu đầu tư: Xây dựng nhà máy sản xuất sản phẩm tre luồng và gỗ biến tính (mã ngành VSIC cấp 4: 1621 - Sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, ván ép và ván mỏng khác, 1622 - Sản xuất đồ gỗ xây dựng, 1629 - Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ; sản xuất sản phẩm từ tre, nứa, rom, rạ và vật liệu tết bện)”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba

Quy mô dự án quy định tại mục 4 Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 148.392,5 m².

- Quy mô xây dựng: Xây dựng các nhà xưởng, kho chứa hàng; nhà văn phòng; nhà trạm điện; các nhà để xe; các nhà bảo vệ; khu trưng bày nhà mẫu,; nhà giới thiệu sản phẩm + phụ trợ; kho nguyên liệu; nhà xưởng ép ván; nhà ăn ca; khu xử lý nước thải và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác (quy mô các hạng mục công trình xây dựng cụ thể sẽ theo quy hoạch chi tiết xây dựng, giấy phép xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt)”.

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư

Tổng vốn đầu tư dự án quy định tại mục 8 Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Khoảng 800 tỷ đồng; trong đó: Vốn góp của nhà đầu tư khoảng 400 tỷ đồng (chiếm 50%), vốn vay ngân hàng 400 tỷ đồng (chiếm 50%)”.

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm

Tiến độ thực hiện dự án quy định tại Điều 1 Quyết định số 3076/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Hoàn thành, đưa vào hoạt động chậm nhất trong thời gian 30 tháng kể từ thời điểm Nhà nước bàn giao đất”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty cổ phần Bamboo King Vina:

- Khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục của dự án sau khi điều chỉnh chủ trương đầu tư, tập trung các nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận, điều chỉnh và tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Phối hợp với Cục Thuế tỉnh, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan, thực hiện kê khai và nộp tiền thuê đất, các nghĩa vụ tài chính có liên quan do (nếu có) do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án điều chỉnh sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục và nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chủ động liên kết với các chủ rừng và các đơn vị cung ứng khác để đảm bảo nguồn nguyên liệu cung cấp cho Nhà máy ứng dụng công nghệ cao sản xuất sản phẩm tre luồng và gỗ biến tính tại thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh hoạt động ổn định, hiệu quả.

- Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND huyện Lang Chánh và các đơn vị liên quan, hướng dẫn Công ty cổ phần Bamboo King Vina thực hiện các hồ sơ, thủ tục (về xây dựng, quy hoạch...) có liên quan đến dự án điều chỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Giao Cục Thuế tỉnh, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, xác định nghĩa vụ tài chính, tiền thuê đất phải nộp (nếu có) do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn Công ty cổ phần Bamboo King Vina thực hiện nộp tiền thuê đất, các nghĩa vụ tài chính có liên quan nêu trên (nếu có) vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương, Khoa học và Công nghệ; UBND huyện Lang Chánh và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Văn bản số 2146/UBND-THKH ngày 19/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 19/4/2022 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh, Công ty cổ phần Bamboo King Vina và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần Bamboo King Vina, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang