

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *11889*/UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 29 tháng 9 năm 2017

V/v hoàn thiện hồ sơ, thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và danh mục các dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 3, năm 2017.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND các huyện, TX, thành phố có tên trong danh mục.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 743/CV-HĐND ngày 22/9/2017 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và chấp thuận danh mục các dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 3, năm 2017 (có văn bản gửi kèm).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND các huyện có dự án đầu tư, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, căn cứ quy định của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, hướng dẫn các chủ đầu tư công trình, dự án đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh đồng ý cho chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và chấp thuận danh mục các dự án phải thu hồi đất tại văn bản nêu trên hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, trình duyệt chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa và các nội dung công việc liên quan theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

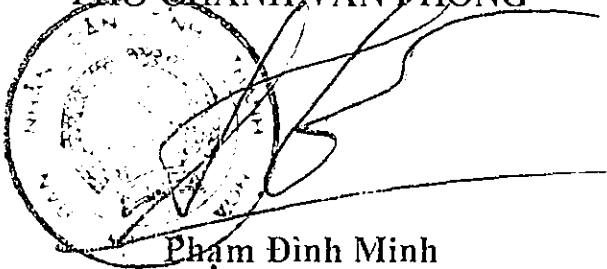
2. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND các huyện cập nhật các dự án không nằm trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm 2017 cấp huyện, trình duyệt theo quy định; thực hiện trình tự, các bước công việc tiếp theo để thu hồi đất, sử dụng đất và các quy định khác liên quan đúng quy định của pháp luật. Đồng thời, nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc soát xét, thẩm định, đánh giá tính khả thi của từng dự án khi tham mưu cho UBND tỉnh đưa vào danh mục dự án phải thu hồi đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận, thông qua nhưng không đúng về quy mô diện tích (Cụm Công nghiệp Bắc Hoàng Hóa), chưa đủ hồ sơ, chưa được cấp Giấy chứng nhận đầu tư (Cụm Công nghiệp Hà Lĩnh, Khu xử lý rác thải Định Thành).

3. Đối với các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ thuộc đối tượng phải báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận; giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư đơn đốc, hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, dự thảo văn bản tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ để thực hiện các bước công việc tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Các đơn vị có liên quan;
 - Lưu: VT, NN.
- (MC173)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
~~PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG~~



Phạm Đình Minh