

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời, hướng dẫn ông
Nguyễn Hữu Thái, khu phố
Trung Kỳ, phường Trung Sơn,
thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Nguyễn Hữu Thái, khu phố Trung Kỳ,
phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Báo cáo số 885/BC-TTTH ngày 17/4/2024 của Thanh tra tỉnh về việc báo cáo kết quả tham mưu xử lý đơn của bà Nguyễn Thị Đua và một số công dân (trong đó có ông Nguyễn Hữu Thái) ở khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn. Sau khi xem xét báo cáo kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Nội dung khiếu nại

Ông Nguyễn Hữu Thái khiếu nại việc UBND thành phố Sầm Sơn thu hồi của gia đình ông 241,4m² đất ở tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số 24, bản đồ trích đo hiện trạng năm 2018 để thực hiện Dự án Khu đô thị Quảng trường biển, thành phố Sầm Sơn theo Quyết định thu hồi đất số 8013/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND thành phố Sầm Sơn là thiếu 11,6m² so với diện tích ghi trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (diện tích 253m²); giá đất áp dụng bồi thường chưa đúng quy định, ông Nguyễn Hữu Thái khiếu nại và đề nghị, nội dung cụ thể:

- Nội dung thứ nhất: Đề nghị thu hồi, bồi thường cho gia đình ông 253m² đất ở đô thị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Đề nghị được áp giá bồi thường đất ở đối với diện tích đất thu hồi phải cao hơn giá 10.340.000 đồng/m² (là giá đất đã được phê duyệt).

2. Kết quả giải quyết

Khiếu nại của ông Nguyễn Hữu Thái đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 1213/QĐ-UBND ngày 11/3/2022. Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, ông Nguyễn Hữu Thái tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

Trên cơ sở kết quả xác minh, kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) số 1805/QĐ-UBND ngày 26/5/2022. Theo đó, khiếu nại của ông Nguyễn Hữu Thái là không có cơ sở.

3. Căn cứ Điều 42, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: *“Hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 37 của Luật này mà khiếu nại không được giải quyết hoặc người khiếu nại không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính”*.

Như vậy, nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Hữu Thái đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết hết thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Nguyễn Hữu Thái không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án (trong trường hợp còn thời hiệu khởi kiện) theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Đề nghị ông Nguyễn Hữu Thái chấp hành theo quy định của pháp luật. Kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh không tiếp, không xem xét trả lời lại nội dung đơn nêu trên của ông Nguyễn Hữu Thái./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PCVP Lê Việt Hiếu;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, TD (Ph).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu