

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Khai thác mỏ đá Spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung của Công ty TNHH Mạnh Trang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá Spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung; Văn bản số 4523/UBND-CN ngày 07/4/2021 và Quyết định số 3160/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá Spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 221/TTr-SKHĐT ngày 10 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Khai thác mỏ đá Spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 08/4/2019; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Văn bản số 4523/UBND-CN ngày 07/4/2021 và Quyết định số 3160/QĐ-UBND ngày 07/9/2023), với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến hết ngày 30/4/2024; trong thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục cho thuê đất được gia hạn nêu trên hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm

tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Mạnh Trang phối hợp với các cơ quan quản lý Nhà nước, khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục (bao gồm thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường...), để khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đưa vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận/điều chỉnh và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Mạnh Trang hoàn thành thủ tục cho thuê đất để thực hiện dự án. Trong quá trình xử lý hồ sơ về thủ tục cho thuê đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý về chủ trương đầu tư dự án theo quy định của pháp luật.

4. Giao UBND huyện Hà Trung khẩn trương thực hiện các nội dung liên quan đến dự án theo thẩm quyền; rà soát, cập nhật dự án vào các quy hoạch có liên quan trong quá trình lập/điều chỉnh và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch; quản lý, giám sát việc thực hiện dự án trong quá trình xây dựng và đưa vào hoạt động.

5. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Hà Trung và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

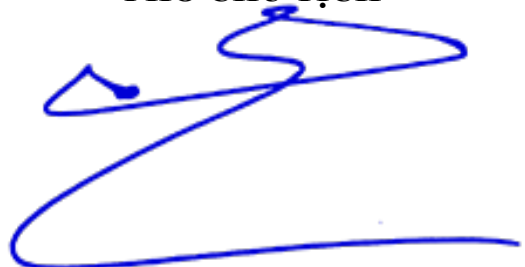
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Hà Trung; Giám đốc Công ty TNHH Mạnh Trang và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T01.42).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang