

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v Hộ kinh doanh cá thể Lưu
Thanh Hối đề nghị tiếp tục được
xem xét cho thuê đất để thực hiện
dự án đầu tư tại xã Quảng Bình.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- BQL Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Ủy ban nhân dân xã Quảng Bình;
- Công ty CP ĐT hạ tầng công nghiệp Tân Cảng;
- Hộ kinh doanh cá thể Lưu Thanh Hối.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 07/2025/BC-LTH ngày 14/8/2025 của Hộ kinh doanh cá thể Lưu Thanh Hối về việc đề nghị tiếp tục được xem xét cho thuê đất để thực hiện dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng kết hợp dịch vụ thương mại Hưng Phát tại xã Quảng Bình. Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 11277/UBND-NNMT ngày 12/9/2025 (có Công văn gửi kèm theo), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường: Giao Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng và UBND xã Quảng Bình, làm việc với hộ kinh doanh Lưu Thanh Hối, Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng công nghiệp Tân Cảng để thống nhất phương án xử lý trong việc lập Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lưu Bình có phạm vi quy hoạch bao gồm cả khu đất dự án Khu kinh doanh vật liệu xây dựng kết hợp dịch vụ thương mại Hưng Phát của hộ kinh doanh Lưu Thanh Hối đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư từ trước; trên cơ sở đó, thực hiện các công việc liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung công việc vượt thẩm quyền theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, THĐT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu