

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và nộp tiền hoàn trả kinh phí thăm dò đối với khối lượng bùn, cát tận thu làm vật liệu san lấp mặt bằng dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á trong quá trình nạo vét, khơi thông luồng lạch cửa sông Đơ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 44/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định về khung giá tính thuế tài nguyên đối với nhóm, loại tài nguyên có tính chất lý, hóa giống nhau; Thông tư số 05/2020/TT-BTC ngày 20/01/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 44/2017/TT-BTC ngày 12/5/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về khung giá tính thuế tài nguyên đối với nhóm, loại tài nguyên có tính chất lý, hóa giống nhau;

Căn cứ Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 22/3/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành bảng giá tính thuế tài nguyên trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 3029/2017/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Theo Công văn số 3063/UBND-CN ngày 11/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận Phương án nạo vét bùn, cát, khơi thông luồng lạch cửa sông Đơ, thành phố Sầm Sơn của Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 182/TTr-STNMT ngày 19/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và nộp tiền hoàn trả kinh phí thăm dò đối với khối lượng bùn, cát tận thu làm vật liệu san lấp mặt bằng dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á trong quá trình nạo vét, khơi thông luồng lạch cửa sông Đơ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á, với những nội dung chính như sau:

1. Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản

a) Tổ chức, cá nhân nộp tiền: Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á;
- Địa chỉ: Số 1A Nguyễn Hiệu, Đại lộ Lê Lợi, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

- Mã số thuế: 2800327086;

b) Giá tính tiền cấp quyền khai thác:

$G = G_{\text{tn}} \times K_{\text{qd}} = 56.000 \text{ đồng/m}^3 \times 1,125 = 63.000 \text{ đồng/m}^3$ đối với cát san lấp (bao gồm cả cát nhiễm mặn) (K_{qd} theo phụ lục C - Bảng C1 - Hệ số chuyển thể tích từ đất tự nhiên sang đất toi);

c) Trữ lượng tính tiền cấp quyền khai thác: $Q = 86.123 \text{ m}^3 / 0,9 = 95.692 \text{ m}^3$;

d) Hệ số thu hồi khoáng sản theo phương pháp khai thác lộ thiên: $K_1 = 0,9$;

đ) Hệ số điều kiện kinh tế xã hội: $K_2 = 1,0$;

e) Mức thu tiền cấp quyền khai thác: $R = 5\%$ (Đối với Cát, sỏi, sạn lòng sông, suối bãi bồi; sét gạch ngói);

g) Tổng số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đơn vị phải nộp:

$T = Q \times G \times K_1 \times K_2 \times R = 95.692 \text{ m}^3 \times 63.000 \text{ đồng/m}^3 \times 0,9 \times 1,0 \times 5\% = 271.287.450 \text{ đồng}$ (Hai trăm bảy mươi một triệu, hai trăm tám mươi bảy nghìn, bốn trăm năm mươi đồng);

h) Số lần nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản là: 01 lần (do tổng số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản ≤ 500 triệu đồng);

i) Thời điểm nộp tiền: Chậm nhất là 90 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo của cơ quan thuế.

2. Hoàn trả kinh phí thăm dò

Việc tận thu bùn, cát làm vật liệu san lấp mặt bằng dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á trong quá trình nạo vét, khơi thông luồng lạch cửa sông Đơ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa do Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á tự bỏ kinh phí lập phương án. Do đó, đơn vị không phải hoàn trả kinh phí thăm dò.

Điều 2. Căn cứ nội dung Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa thông báo đến Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á về số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản phải nộp ngân sách Nhà nước theo quy định.

2. Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á có trách nhiệm:

- Nộp số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản vào ngân sách Nhà nước theo quy định;
- Phối hợp với chính quyền địa phương trong việc quản lý tải trọng xe, có trách nhiệm sửa chữa các đường giao thông do quá trình khai thác, vận chuyển khoáng sản gây ra;
- Sau khi kết thúc thời gian khai thác, nộp hồ sơ, sổ sách, chứng từ, tài liệu để xác định sản lượng khoáng sản khai thác thực tế tại mỏ trên về Sở Tài nguyên và Môi trường; nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản phát sinh (nếu có) theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. UBND thành phố Sầm Sơn có trách nhiệm quản lý tải trọng của các phương tiện vận chuyển khoáng sản theo thẩm quyền.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, tham mưu điều chỉnh tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (nếu có) đối với Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Giám đốc Công ty TNHH Tập đoàn Bất động sản Đông Á; Thủ trưởng các ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN, KTTT.
(KTH.21.11631).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thi