

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án Khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 98/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính quy định mẫu hồ sơ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư, dự án đầu tư kinh doanh; cung cấp, đăng tải thông tin về đầu tư theo phương thức đối tác công tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 142/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định trong lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư, dự án đầu tư kinh doanh;

Căn cứ Quyết định số 1708/QĐ-UBND ngày 02/6/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân;

Căn cứ Quyết định số 2105/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa

chọn nhà đầu tư Dự án Khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 23/01/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư Dự án khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 07/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu dự án đầu tư có sử dụng đất Dự án khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3776/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Tổ thẩm định và phê duyệt quy chế làm việc của Tổ thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án khu xử lý chất thải rắn tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1727/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thay đổi thành viên Tổ thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án khu xử lý chất thải rắn tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1206/TTr-SNNMT ngày 27/7/2026 và đề nghị của Tổ thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án khu xử lý chất thải rắn tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa tại Báo cáo thẩm định số 9885/TTĐ-KQLCNT ngày 04/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án bao gồm các nội dung sau:

a) Tên dự án: Dự án Khu xử lý chất thải tập trung cấp vùng tại xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Sao Vàng), tỉnh Thanh Hóa.

b) Tên nhà đầu tư trúng thầu: Liên danh nhà đầu tư China Everbright Environment Group Limited và China Harbour Engineering Company Limited (gọi tắt là Liên danh nhà đầu tư EB-CHEC).

- Mã số doanh nghiệp:

+ China Everbright Environment Group Limited: 01195034-000-07-26-1 do Văn phòng đăng ký kinh doanh thuộc Cục Thuế Nội địa của Khu hành chính đặc biệt Hồng Kông (HKSAR) cấp ngày 10/7/2026.

+ China Harbour Engineering Company Limited: 91110000710933796P do Cục quản lý thị trường thành phố Bắc Kinh cấp ngày 08/12/2025.

- Địa chỉ: P909, Tòa nhà Charmvit, số 117 Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội.

c) Giá trị do nhà đầu tư đề xuất về hiệu quả đầu tư phát triển ngành, lĩnh vực, địa phương: Giá dịch vụ xử lý là 396.000 VNĐ/tấn. Mức giá này đã bao gồm thuế VAT và toàn bộ các chi phí xử lý tro bay, tro xỉ, chất thải thứ cấp phát sinh từ quá trình tiếp nhận, xử lý chất thải.

Trong vòng 03 năm từ khi nhà máy đi vào vận hành chính thức, đơn giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt (CTRS) trên sẽ không thay đổi. Trường hợp, trong thời gian 03 năm từ khi nhà máy đi vào vận hành chính thức, cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh giá dịch vụ xử lý CTRSH thấp hơn giá đề xuất của nhà đầu tư thì nhà đầu tư được thanh toán theo giá dịch vụ xử lý CTRSH bằng giá cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh. Kể từ năm thứ 04 trở đi, nhà đầu tư có trách nhiệm xây dựng phương án giá dịch vụ xử lý CTRSH trình thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật và nhà đầu tư phải thực hiện theo giá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường (bên mời thầu):

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày Quyết định này được ban hành, có trách nhiệm đăng tải thông tin về kết quả lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 7 và khoản 4 Điều 8 Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; đồng thời, gửi văn bản thông báo kết quả lựa chọn nhà đầu tư đến các nhà đầu tư tham dự thầu. Nội dung thông báo theo quy định tại khoản 2 Điều 29 Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ.

- Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức đàm phán, hoàn thiện hợp đồng với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND xã Sao Vàng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT, CNXD.

(NXH.01.02.06.MT)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm