

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới tại đô thị Cù, huyện Hà Trung (nay thuộc địa giới hành chính của 02 xã Hà Trung và Hoạt Giang), tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD khu vực Hà Trung;
- UBND xã Hà Trung.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hà Trung có Công văn số 77/CV-BQLDA ngày 25/10/2025 về việc khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới tại đô thị Cù, huyện Hà Trung (nay thuộc địa giới hành chính của 02 xã Hà Trung và Hoạt Giang), tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 10088/SXD-QH ngày 07/11/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao UBND xã Hà Trung thực hiện lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới tại đô thị Cù, huyện Hà Trung (nay thuộc địa giới hành chính của 02 xã Hà Trung và Hoạt Giang), tỉnh Thanh Hóa. UBND xã Hà Trung có trách nhiệm lựa chọn đơn vị tư vấn, tổ chức lập và trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo quy định; thực hiện đầy đủ các yêu cầu, chỉ đạo của UBND tỉnh có liên quan, tuyệt đối không điều chỉnh quy hoạch nhằm mục đích khai thác quỹ đất; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về việc tính toán, xác định số liệu, quy mô, diện tích khu tái định cư; đồng thời, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hà Trung để theo dõi việc lập và bảo đảm tiến độ thực hiện điều chỉnh quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
 - Đảng ủy các xã: Hà Trung, Hoạt Giang;
 - UBND xã Hoạt Giang;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H21(2025).DC QH KDC DT Cu

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu