

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **3301**/UBND-NN

Thanh Hoá, ngày **3**/ tháng **3** năm 2017

V/v Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang
xin thay đổi quy mô đầu tư và kéo dài thời gian thuê đất
dự án Khu dịch vụ nhà hàng sinh thái tại xã Tùng Lâm,
huyện Tĩnh Gia lên 50 năm.

Kính gửi:

- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 09/CV-CTNG ngày 20/01/2017 của Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang về việc xin thay đổi quy mô đầu tư và kéo dài thời gian thuê đất dự án Khu dịch vụ nhà hàng sinh thái tại xã Tùng Lâm, huyện Tĩnh Gia lên 50 năm. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 462/BQLKKTNS&KCN-XTĐT ngày 14/3/2017, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến như sau:

Vị trí khu đất Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang xin thay đổi quy mô đầu tư và kéo dài thời gian thuê đất có liên quan đến các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật như đường giao thông, hệ thống tiêu thoát nước Sông Bạng, hành lang bảo vệ cầu, cống... Để đáp ứng yêu cầu trước mắt, ngày 23/7/2014 tại Công văn số 6455/UBND-CN, UBND tỉnh đã đồng ý chủ trương cho quy hoạch tạm làm khu dịch vụ hậu cần; về lâu dài phải quản lý, thực hiện theo đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Theo nội dung Đề án Quy hoạch chi tiết 1/2000 Khu sinh thái Sông Bạng do Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp đang trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt thì vị trí khu đất Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang xin thay đổi quy mô đầu tư và kéo dài thời gian thuê đất thuộc lô X21 (rừng ngập mặn) có chức năng là vùng cảnh quan rừng ngập mặn. Do đó, việc Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Giang về việc xin thay đổi quy mô đầu tư và kéo dài thời gian thuê đất dự án Khu dịch vụ nhà hàng sinh thái tại xã Tùng Lâm, huyện Tĩnh Gia lên 50 năm là không có cơ sở để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang3ĐB.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Phạm Đình Minh