

Số: 2855/QĐ- UBND

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất đũa tre, tăm tre, ván ép, ván mỏng tại xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3124/SKHĐT-KTĐN ngày 19/7/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, UBND huyện Quan Hóa); đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn tại Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư tháng 26/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất đũa tre, tăm tre, ván ép, ván mỏng với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn; địa chỉ: Cụm công nghiệp Bản Chấm, xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng xưởng sản xuất đũa tre, tăm tre, ván ép, ván mỏng, để đáp ứng nhu cầu tiêu dùng trong nước và xuất khẩu, nhằm gia tăng giá trị sản phẩm lâm sản; đồng thời, góp phần giải quyết việc làm, nâng cao thu nhập cho người dân và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô dự án:

- Quy mô xây dựng: Xây dựng Xưởng sản xuất tăm tre và đũa tre (diện tích xây dựng khoảng 1.500 m²), xưởng sản xuất ván ép, ván mỏng (1.500 m²), kho sản phẩm (1.500 m²), nhà làm việc 02 tầng (240 m²), nhà nghỉ ca (400 m²), nhà bếp ăn (180 m²), nhà kho dụng cụ cơ khí (420 m²), nhà gara xe (180 m²), nhà bảo vệ (20 m²) và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác.

- Công suất sản xuất: Dây chuyền sản xuất đũa tre khoảng 1.500 tấn/năm, tăm tre khoảng 1.000 tấn/năm, ván ép khoảng 5.000 m²/năm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 15.000m².

7. Phạm vi, ranh giới khu đất:

- Phạm vi của khu đất được xác định tại một phần các thửa số 85, 87 tờ bản đồ số 12, bản đồ địa chính xã Xuân Phú, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2009.

- Ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc: Giáp đường giao thông theo quy hoạch;

+ Phía Nam: Giáp trạm xử lý nước thải của Cụm công nghiệp (cách nghĩa địa bản Chăm khoảng 90 m, cách khu dân cư khoảng 220 m);

+ Phía Đông: Giáp bãi bồi ven sông Mã (cách mép sông Mã khoảng 50 m);

+ Phía Tây: Giáp Lô đất số 7 Cụm công nghiệp Xuân Phú (cách trường Tiểu học khoảng 100 m về phía Tây Nam lô đất).

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 24,277 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có và các nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ dự án:

- Thời gian hoạt động: 50 năm.

- Tiến độ thực hiện:

+ Khởi công xây dựng: Quý III/2017.

+ Hoàn thành đưa vào hoạt động: Quý II/2019.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn có trách nhiệm:

- Hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định;

- Trong quá trình lập, thực hiện dự án đầu tư Xưởng sản xuất dừa tre, tấm tre, ván ép, ván mỏng phải tuân thủ theo phương án đầu tư đã cam kết; bố trí các nhà xưởng sản xuất đảm bảo khoảng cách bảo vệ môi trường theo quy định; không sản xuất, chế biến giấy và tái chế rơm, rác tre, nứa.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Quan Hóa và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Xưởng sản xuất dừa tre, tấm tre, ván ép, ván mỏng theo quy định hiện hành của pháp luật.

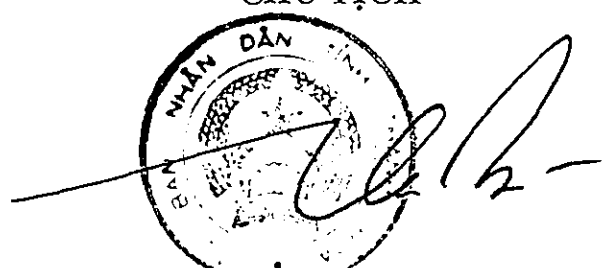
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký, nếu Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Quan Hóa, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hạnh Nguyễn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng