

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận cho phép các công trình, dự án thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Như Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1582/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Như Thanh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 899/TTr-STNMT ngày 16/9/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép 02 công trình, dự án được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Như Thanh với tổng diện tích 10.116,30 m²: Chi tiết từng dự án có phụ lục đính kèm.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của số liệu diện tích, loại đất thực hiện dự án; hướng dẫn UBND huyện Như Thanh và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đầu tư, bảo vệ môi trường... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Như Thanh cập nhật các công trình, dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định; thực hiện trình tự, hồ sơ về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định; thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của các công trình, dự án theo đúng quy định của pháp luật.

3. Chủ đầu tư các dự án triển khai, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật liên quan, trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND huyện Như Thanh; chủ đầu tư dự án và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3, QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC153.09.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền

Phụ lục: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN
Cho phép thực hiện trong năm 2020, cập nhật kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Như Thanh
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Tên dự án, công trình	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố	Sử dụng vào loại đất	Tổng diện tích đất thực hiện năm 2020 (m ²)	Được thực hiện từ các loại đất (m ²)				Căn cứ pháp lý	Vị trí khu đất	Ghi chú
							Đất trồng lúa	Đất rừng sản xuất	Đất rừng đặc dụng	Đất khác			
Tổng cộng						10.116,3				10.116,3			
1	Xưởng chế biến lâm sản	Công ty TNHH Kiến trúc và nội thất QK Future	Xuân Khang	Như Thanh	SKC	6.116,3				6.116,3	Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 14/7/2020 và Quyết định số 2382/QĐ-UBND ngày 05/7/2017 của UBND tỉnh	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 55/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 05/3/2012	
2	Đấu giá quyền sử dụng đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, tại thị trấn Bến Sung	UBND huyện Như Thanh	Thị trấn Bến Sung	Như Thanh	SKC	4.000,0				4.000,0	Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh	Trích bản đồ địa chính (vị trí thửa đất số 124, tờ bản đồ địa chính số 22, bản đồ địa chính thị trấn Bến Sung tỷ lệ 1/2000, do vẽ năm 2006, do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Như Thanh lập	