

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: ~~1926~~ /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày ~~04~~ tháng ~~3~~ năm 2016

V/v Giải quyết đề nghị của Tổng công ty đầu tư xây dựng và thương mại Trường Xuân-Công ty cổ phần về chuyển mục đích sử dụng đất và lập quy hoạch chi tiết 1/500 tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Viện Quy hoạch Kiến trúc Thanh Hoá;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Tổng công ty ĐTXD&TM Trường Xuân-CTCP.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 11/TTr-TX ngày 12/01/2016 của Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Trường Xuân-Công ty cổ phần về việc xin chuyển mục đích sử dụng đất từ đất thuê sang đất ở dân cư và lập quy hoạch chi tiết 1/500 tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hoá. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 638/STNMT-QLĐĐ ngày 19/02/2016 và ý kiến tham gia của Sở Xây dựng tại Công văn số 611/SXD-QLN ngày 04/02/2016, Viện Quy hoạch Kiến trúc Thanh Hoá tại Công văn số 38/VQH-NCQHKT ngày 02/02/2016, UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 415/UBND-QLĐT ngày 05/02/2016.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

- Đồng ý đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn nêu trên: Cho phép Tổng Công ty Đầu tư xây dựng và Thương mại Trường Xuân-Công ty cổ phần được lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở thương mại tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa; diện tích đất lập quy hoạch khoảng 31.018,08 m² (Tổng Công ty tự bỏ kinh phí thực hiện). Sau khi quy hoạch chi tiết 1/500 được phê duyệt, việc lựa chọn Chủ đầu tư phát triển nhà ở thương mại thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Viện Quy hoạch Kiến trúc Thanh Hoá, UBND thành phố Thanh Hóa và đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao hướng dẫn Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Trường Xuân-Công ty cổ phần thực hiện ý kiến chỉ đạo trên theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ27)



Nguyễn Đức Quyền