

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Tượng Văn quản lý để UBND huyện Nông Cống tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Nhà văn hóa thôn Quỳnh Tiến, xã Tượng Văn, huyện Nông Cống

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3345/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Nông Cống;

Xét đề nghị của UBND huyện Nông Cống tại Tờ trình số 306/TTr-UBND ngày 23/12/2021 về việc đề nghị thu hồi đất do UBND xã Tượng Văn quản lý để UBND huyện Nông Cống tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Nhà văn hóa thôn Quỳnh Tiến tại xã Tượng Văn, huyện Nông Cống.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 61/TTr-STNMT ngày 12 tháng 01 năm 2022 về việc thu hồi đất do UBND xã Tượng Văn quản lý để UBND huyện Nông Cống tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Nhà văn hóa thôn Quỳnh Tiến, xã Tượng Văn, huyện Nông Cống.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.802,7 m² đất (gồm: 1.646,1 m² đất lúa; 841,0 m² đất nuôi trồng thủy sản; 84,9 m² đất giao thông; 230,7 m² đất mặt nước hoang) do UBND xã Tượng Văn quản lý tại xã Tượng Văn, huyện Nông Công để UBND huyện Nông Công tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Nhà văn hóa thôn Quỳnh Tiên, xã Tượng Văn, huyện Nông Công.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số số 151/TLKĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 29/4/2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Nông Công: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt; sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi thông báo cho các đơn vị liên quan để hoàn thiện hồ sơ, thủ tục sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Nông Công, UBND xã Tượng Văn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang