

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hóa - Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C).

Kính gửi:

- Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Sầm Sơn;
- Quỹ phát triển đất tỉnh;
- UBND phường Nam Sầm Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Văn bản: số 333/QLDA-ĐHDA3 ngày 17/12/2025 của Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Sầm Sơn; số 2289/UBND-KTHT&ĐT ngày 10/12/2025 và số 2347/UBND-KTHT&ĐT ngày 15/12/2025 của UBND phường Nam Sầm Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hóa - Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C). Trên cơ sở tham mưu, báo cáo của Sở Tài chính, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thông nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 14264/STC-TĐ ngày 28/12/2025, cụ thể:

1. Đồng ý chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện dự án do nguyên nhân GPMB chậm theo đề nghị của Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Sầm Sơn (chủ đầu tư) (hoàn thành dự án chậm nhất trong năm 2027). Giao chủ đầu tư căn cứ khối lượng công việc còn lại của dự án, tính toán cụ thể về thời gian, mốc hoàn thành dự án và lập hồ sơ điều chỉnh dự án trên (điều chỉnh thời gian thực hiện dự án và các nội dung cần thiết khác nếu có) gửi Sở Xây dựng thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét phê duyệt theo quy định của pháp luật.

2. Sau khi thời gian thực hiện dự án được điều chỉnh, giao chủ đầu tư căn cứ nội dung quy định tại hợp đồng đã ký kết, khối lượng công việc còn lại của hợp đồng, nguyên nhân chậm tiến độ (chỉ xét đến nguyên nhân khách quan, không do lỗi của nhà thầu) và quy định của pháp luật có liên quan, xác định rõ trách nhiệm của mỗi bên đối với những thiệt hại do chậm tiến độ gây ra, mốc thời gian hoàn thành hợp đồng các gói thầu, tiến hành đàm phán ký kết phụ lục hợp đồng các gói thầu có liên quan, đảm bảo không vượt thời gian thực hiện dự án đã được điều chỉnh. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về các quyết định của mình.

3. Về đề nghị cho UBND phường Nam Sầm Sơn vay vốn từ Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện các dự án tái định cư phục vụ GPMB dự án nêu trên, giao Quỹ phát triển đất tỉnh hướng dẫn UBND phường Nam Sầm Sơn về hồ sơ, thủ tục ứng vốn đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, đồng thời có trách nhiệm báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định tại cuộc họp gần nhất.

4. Yêu cầu UBND phường Nam Sầm Sơn làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân đối với việc chậm thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 15/01/2026** (gửi qua chủ đầu tư); đồng thời, lập kế hoạch cụ thể thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án; thực hiện khẩn trương, có giải pháp để hoàn thành công tác GPMB dự án trong năm 2026. Chủ tịch UBND phường Nam Sầm Sơn chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện GPMB dự án.

5. Yêu cầu chủ đầu tư tổng hợp báo cáo của UBND phường Nam Sầm Sơn tại mục 4; đồng thời làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân của đơn vị trong việc chậm tiến độ thực hiện dự án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 25/01/2026**; tổ chức lập kế hoạch cụ thể thực hiện các công việc còn lại của dự án và thường xuyên đôn đốc nhà thầu thi công xây dựng khẩn trương thực hiện các biện pháp thi công xây dựng để hoàn thành dự án theo đúng tiến độ được phê duyệt; đảm bảo hoàn thành giải ngân hết số vốn được giao theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, PCVP UBND tỉnh Lê Việt Hiếu;
- Các sở: Xây dựng, Tài chính;
- Lưu: VT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm