

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thanh lý tài sản công là Nhà cấp IV,
Khu công sở xã Cát Tân (cũ), xã Thượng Ninh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 141/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 111/2025/QĐ-CTUBND ngày 29/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1250/TTr-STC ngày 03/02/2026 (kèm theo đề nghị của UBND xã Thượng Ninh tại Công văn số 36/UBND-KT ngày 12/01/2026; ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 1070/SXD-QLN ngày 31/01/2026; Biên bản kiểm tra hiện trạng tài sản công ngày 30/01/2026).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý tài sản công là Nhà cấp IV, Khu công sở xã Cát Tân (cũ), xã Thượng Ninh, cụ thể như sau:

1. Đơn vị có tài sản thanh lý: UBND xã Thượng Ninh.
2. Danh mục tài sản thanh lý: Chi tiết tại Phụ lục kèm theo.
3. Lý do thanh lý: Theo quy định tại khoản 1 Điều 45 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và khoản 1 Điều 29 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.
4. Hình thức thanh lý: Phá dỡ, hủy bỏ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND xã Thượng Ninh chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác của thông tin, số liệu tài sản, nội dung báo cáo, thẩm định, trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

2. Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, UBND xã Thượng Ninh tổ chức thanh lý tài sản đảm bảo theo quy định tại Điều 30 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan; chi phí thực hiện từ nguồn kinh phí tự có và nguồn kinh phí hợp pháp khác của Trường Trung học cơ sở Thọ Dân và được thanh toán theo quy định.

3. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, hướng dẫn đơn vị tổ chức thực hiện thanh lý tài sản công theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND xã Thượng Ninh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Hùng

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN CÔNG THANH LÝ
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Số TT	Tên tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích đất xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
1	Nhà Khu công sở xã Cát Tân (cũ), xã Thượng Ninh	Nhà cấp IV	Cái	1	200	200	2004	217.840.000	0