

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của UBND thành phố Sầm Sơn về thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở để thực hiện các dự án.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các đề nghị của UBND thành phố Sầm Sơn (gửi kèm theo), gồm:

1. Công văn số 1420/UBND-TNMT ngày 28/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lùì) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Tây Sầm Sơn 5 (đoạn từ Đại lộ Nam Sông Mã đến Quốc lộ 47) và tuyến đường Hai Bà Trưng (đoạn từ Đại lộ Nam Sông Mã đến đường Trần Hưng Đạo).
2. Công văn số 1421/UBND-TNMT ngày 28/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lùì) để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn.
3. Công văn số 1422/UBND-TNMT ngày 28/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lùì) để thực hiện dự án tuyến đường trục cảnh quan Thanh Hoá - Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 10 đến đường 4C).
4. Công văn số 1423/UBND-TNMT ngày 28/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lùì) để thực hiện dự án Quảng trường biển, trục cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn và các dự án đối ứng.
5. Công văn số 1424/UBND-TNMT ngày 28/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lùì) để thực hiện dự án nâng cấp, cải tạo tuyến nhánh đường Nam Sông Mã (đoạn từ đường Nguyễn Sỹ Dũng đến đường Hải Đội 2), thành phố Sầm Sơn.

6. Công văn số 1459/UBND-TNMT ngày 31/3/2025 về việc thống nhất giao đất ở tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi một phần diện tích đất ở, mà phần diện tích còn lại sau khi thu hồi còn đủ điều kiện để ở (hộ lù) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ đường duyên hải đến đường 4C dẫn vào dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu biệt thự Hùng Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu nội dung đề nghị của UBND thành phố Sầm Sơn tại các công văn nêu trên; căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật và tình hình thực tế, có văn bản hướng dẫn, trả lời cụ thể để UBND thành phố Sầm Sơn triển khai thực hiện theo thẩm quyền hoặc có ý kiến tham mưu, đề xuất những vấn đề thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh (nếu đảm bảo điều kiện) trước ngày 10/4/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, KTTC, CN.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Công Hoàng