

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v Công ty CP Đầu tư Xây dựng và
Thương mại Minh Hương xin giao đất đợt 1
để thực hiện dự án Trường mầm non Đỗ Đại
tại phường Quảng Thắng, TP. Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty CP Đầu tư Xây dựng và TM Minh Hương.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 85/CV-MH ngày 05/11/2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Minh Hương xin giao đất đợt 1 để thực hiện dự án Trường mầm non Đỗ Đại tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 9102/STNMT-QLĐĐ ngày 29/12/2020, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

Việc Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Minh Hương xin giao đất đợt 1 để thực hiện dự án Trường mầm non Đỗ Đại là không có cơ sở để giải quyết, do thời hạn hoàn thành hồ sơ, thủ tục đầu tư dự án Trường mầm non Đỗ Đại tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa đã hết từ ngày 06/11/2020.

Dự án Trường mầm non Đỗ Đại do Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Thương mại Minh Hương làm chủ đầu tư được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư từ ngày 27/3/2018 và đã được gia hạn hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thuê đất 5 lần, nhưng đến nay mới giải phóng mặt bằng được khoảng 2716 m² / 5034 m². Vì vậy, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của việc chậm trễ trong thực hiện giải phóng mặt bằng và hoàn thiện hồ sơ thủ tục thuê đất thực hiện dự án; nếu có đủ cơ sở cho gia hạn thì tham mưu cho UBND tỉnh gia hạn; nếu không có cơ sở cho gia hạn (do Chủ đầu tư không có khả năng tiếp tục thực hiện dự án hoặc không tích cực thực hiện, cố tình để chậm trễ kéo dài...) thì tham mưu cho UBND tỉnh chấm dứt chủ trương đầu tư dự án theo các quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng