

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT
V/v giao rà soát hồ sơ thuê đất
dự án Đầu tư xây dựng và kinh
doanh hạ tầng Khu công nghiệp
WHA Smart Technology 1 -
Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính,
Xây dựng, Tư pháp;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần WHA Industrial Zone Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 848/TTr-SNNMT ngày 05/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc cho Công ty cổ phần WHA Industrial Zone Thanh Hóa thuê đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp WHA Smart Technology 1 – Thanh Hóa (có Văn bản gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan, rà soát hồ sơ thuê đất nêu trên, trong đó, làm rõ: (1) việc miễn tiền thuê đất trong thời gian xây dựng cơ bản của dự án theo quy định tại khoản 2 Điều 39 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ và quy định pháp luật khác có liên quan; (2) sự thống nhất, đồng bộ về thẩm quyền cho thuê đất giai đoạn 1, giai đoạn 2 và một phần giai đoạn 3 của dự án và thẩm quyền cho thuê đất đối với diện tích còn lại của dự án tại xã Hoằng Sơn; có ý kiến tham mưu, đề xuất cụ thể, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 17/6/2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND các xã: Hoằng Sơn, Hoằng Giang,
Hoằng Phú;
- Lưu: VT, NNMT, KTTC, CNXD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Thành Quang