

Số: /QĐ-HĐTDQHĐT&NT

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH NHIỆM VỤ QUY HOẠCH, QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2026 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của cơ quan thường trực của Hội đồng thẩm định (Sở Xây dựng) tại Tờ trình số 143/TTr-CQTT ngày 10 tháng 5 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường và các thành viên Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa tại Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Đảng ủy các xã, phường;
- Lưu: VT, CNXDKH.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Mai Xuân Liêm**

UBND TỈNH THANH HÓA
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ
NÔNG THÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

QUY CHẾ HOẠT ĐỘNG

**Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn
thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-HĐTDQHĐT&NT
ngày / /2026 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định
nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn)*

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

1. Quy chế này quy định về hoạt động của Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa (sau đây gọi tắt là Hội đồng thẩm định); trách nhiệm của Chủ tịch, Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định, các thành viên Hội đồng thẩm định, cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định trong quá trình tổ chức thẩm định hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Thanh Hóa theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn và các quy định khác có liên quan.

2. Quy chế này áp dụng cho các thành viên Hội đồng thẩm định; cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định và các thành viên khác được bổ sung đối với từng đồ án cụ thể.

Chương II QUY ĐỊNH TRÁCH NHIỆM THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

Điều 2. Trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng thẩm định

1. Chủ trì điều hành phiên họp của Hội đồng thẩm định, kết luận theo đa số ý kiến tại cuộc họp thẩm định bằng văn bản.

2. Quyết định việc bổ sung thành viên Hội đồng theo từng đồ án cụ thể, gồm: Đại diện lãnh đạo các cơ quan quản lý nhà nước; đại diện các tổ chức xã hội - nghề nghiệp; các chuyên gia theo lĩnh vực chuyên ngành phù hợp và chuyên gia phản biện (khi cần thiết), bảo đảm phù hợp với tính chất, yêu cầu của công tác thẩm định.

3. Trong trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng thẩm định giao nhiệm vụ cho Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định chủ trì tổ chức hoạt động của Hội đồng thẩm định.

4. Trong trường hợp không thể tổ chức phiên họp, Chủ tịch Hội đồng thẩm định quyết định hình thức lấy ý kiến thẩm định của các thành viên Hội đồng thẩm định thông qua Phiếu nhận xét, đánh giá.

Điều 3. Trách nhiệm của Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định

1. Giúp Chủ tịch Hội đồng thẩm định trong các hoạt động của Hội đồng thẩm định và thực hiện các quyền hạn của Chủ tịch Hội đồng thẩm định khi được Chủ tịch Hội đồng thẩm định giao, phân công.

2. Chủ động gửi hồ sơ, ban hành văn bản, thông báo Kết luận phiên họp của Hội đồng thẩm định trên cơ sở ý kiến của Chủ tịch Hội đồng thẩm định và các thành viên Hội đồng thẩm định.

Điều 4. Trách nhiệm của thành viên Hội đồng thẩm định

1. Tham gia góp ý bằng Phiếu nhận xét, đánh giá và ý kiến trực tiếp tại các phiên họp của Hội đồng thẩm định về nội dung quy hoạch ngành, lĩnh vực thuộc chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị mà thành viên Hội đồng thẩm định làm đại diện.

2. Tham dự đầy đủ các phiên họp của Hội đồng thẩm định khi được triệu tập; được bảo lưu các ý kiến tham gia thẩm định. Trong trường hợp đặc biệt không thể tham dự được, có trách nhiệm gửi Phiếu nhận xét, đánh giá tới Sở Xây dựng trước khi Hội đồng thẩm định tổ chức họp.

Điều 5. Trách nhiệm của cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định (Sở Xây dựng):

1. Là đầu mối liên hệ với các thành viên Hội đồng thẩm định; có trách nhiệm gửi tài liệu tới các thành viên, chuyên gia, phản biện trước khi họp Hội đồng thẩm định.

2. Chuẩn bị nội dung và các điều kiện cần thiết khác để tổ chức các phiên họp, tham mưu các nội dung công việc thuộc thẩm quyền của Chủ tịch và Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định.

Chương III TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 6. Trình tự thực hiện

1. Sở Xây dựng kiểm tra thành phần, nội dung hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn bảo đảm theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn; gửi hồ sơ lấy ý kiến và dự kiến thời gian tổ chức cuộc họp Hội đồng thẩm định tới các thành viên Hội đồng thẩm định (trong đó, đề nghị Văn phòng UBND tỉnh bố trí lịch, tổ chức họp trong khoảng thời gian tối đa không quá 07 ngày đối với hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch và 10 ngày đối với hồ sơ quy hoạch kể từ ngày gửi hồ sơ).

2. Sở Xây dựng tổng hợp ý kiến các thành viên Hội đồng thẩm định và chuẩn bị các điều kiện cần thiết khác để tổ chức cuộc họp. Thành viên Hội đồng thẩm định trường hợp vắng mặt phải gửi Phiếu nhận xét, đánh giá tới Sở Xây dựng trước khi Hội đồng thẩm định tổ chức họp.

3. Trên cơ sở ý kiến của các thành viên, Kết luận của Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định, Sở Xây dựng ban hành thông báo Kết luận cuộc họp gửi cơ quan tổ chức lập quy hoạch tiếp thu, giải trình (nếu có ý kiến cần chỉnh sửa) hoặc thông qua, ban hành Báo cáo kết quả thẩm định (nếu hồ sơ đạt yêu cầu không phải chỉnh sửa).

Điều 7. Lưu trữ hồ sơ Quy hoạch

Cơ quan, tổ chức thực hiện hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn có trách nhiệm lưu giữ hồ sơ xử lý công việc đối với nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn.

Điều 8. Điều khoản thi hành

1. Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật được dẫn chiếu tại Quyết định này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế thì áp dụng theo các quy định mới ban hành.

2. Các thành viên Hội đồng thẩm định có trách nhiệm thực hiện nghiêm, đầy đủ các nội dung quy định tại Quy chế này. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc hoặc những vấn đề phát sinh cần bổ sung, điều chỉnh thì thành viên Hội đồng thẩm định phản ánh kịp thời bằng văn bản và gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Hội đồng thẩm định xem xét, quyết định./.

UBND TỈNH THANH HÓA
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ
NÔNG THÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày tháng năm

(Quyết định số...)

**PHIẾU NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ
CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
“.....Tên nhiệm vụ, quy hoạch đô thị và nông thôn.....”**

I. Thông tin của thành viên Hội đồng thẩm định được lấy ý kiến

1. Họ và tên:
- Đơn vị công tác:.....
- Chức vụ, Học hàm, học vị:
- Điện thoại:
2. Chức danh trong Hội đồng thẩm định:.....

II. Đánh giá, nhận xét về Nhiệm vụ quy hoạch/Quy hoạch: (đánh dấu X vào ô tương ứng).

1. Đồng ý, đủ điều kiện trình phê duyệt:☐

2. Đồng ý sau khi chỉnh sửa, hoàn thiện các ý kiến sau:.....☐

.....
.....
.....

3. Không đủ điều kiện trình phê duyệt:☐

(Đề nghị nêu rõ lý do)

.....
.....
.....

NGƯỜI ĐÁNH GIÁ

(Ký và ghi rõ họ tên)