

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: 547/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 21 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu và Khu thương mại dịch vụ Bình Minh tại xã Thái Hòa, huyện Triệu Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 46/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Thông tư số 23/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 12/01/2017 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Thái Hòa quản lý; cho Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh thuê đất thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu và Khu thương mại dịch vụ Bình Minh tại xã Thái Hòa, huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 187/TTr-STNMT ngày 14 tháng 02 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh chuyển hình thức thuê đất tại xã Thái Hòa, huyện Triệu Sơn từ: “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm” sang “Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê” (khu đất UBND tỉnh đã cho Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh thuê thu tiền thuê đất hàng năm để sử dụng vào mục đích Cửa hàng xăng dầu và Khu thương mại dịch vụ Bình Minh tại Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 12/01/2017)

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Cục Thuế xác định đơn giá, tính số tiền thuê đất và thông báo tiền thuê đất phải nộp và ngân sách Nhà nước gửi đến Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh thực hiện theo quy định.

3. Công ty Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh nộp đủ tiền vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Sở Tài Chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Thái Hòa; Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Bình Minh và các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PD Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangDB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền