

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất
hương xuất khẩu An Dương tại xã Thọ Vực, huyện Triệu Sơn**

(Cấp lần đầu: Ngày 08 tháng 6 năm 2018;

Điều chỉnh lần 1: Ngày 21 tháng 4 năm 2023;

Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày tháng năm 2024.)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật
Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu
thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi
hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số
31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số
29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6
năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch
UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất hương
xuất khẩu An Dương tại xã Thọ Vực, huyện Triệu Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh
Thanh Hóa về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản
xuất hương xuất khẩu An Dương tại xã Thọ Vực, huyện Triệu Sơn;*

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 4959/TTr-SKHĐT ngày 25 tháng 7 năm 2024, Công văn số 5308/SKHĐT-ĐTDN ngày 08/8/2024 và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất hương xuất khẩu An Dương tại xã Thọ Vực, huyện Triệu Sơn của Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương, cụ thể như sau:

1. Tên dự án quy định tại Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tên dự án: Xưởng gia công, sản xuất chăn, ga, gối, đệm, đệm lò xo xuất nhập khẩu”.

2. Mục tiêu đầu tư dự án quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, điều chỉnh tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh tiếp tục được điều chỉnh như sau:

“Mục tiêu dự án: Xây dựng xưởng gia công, sản xuất chăn, ga, gối, đệm, đệm lò xo xuất nhập khẩu (thuộc mã ngành VSIC: 1393 - Sản xuất thảm, chăn, đệm)”.

3. Quy mô, công suất dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, điều chỉnh tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh tiếp tục được điều chỉnh như sau:

“Quy mô dự án: Xây dựng xưởng sản xuất số 01, nhà điều hành và xưởng sản xuất số 02 và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác (Quy mô các hạng mục công trình xây dựng cụ thể sẽ theo quy hoạch chi tiết xây dựng, giấy phép xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt)”.

4. Tổng vốn đầu tư của dự án quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, điều chỉnh tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh tiếp tục được điều chỉnh như sau:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 11,077 tỷ đồng”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục (bao gồm cả thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư bổ sung), để sớm hoàn thành và đưa dự án đi vào hoạt động theo quy định; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án bổ sung đối với phần vốn tăng thêm theo quy định của pháp luật về đầu tư.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi việc sử dụng đất của Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương theo quy định của pháp luật về đất đai; chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị liên quan căn cứ quy định của pháp luật rà soát, xác định tiền sử dụng đất nộp bổ sung (nếu có) do việc thay đổi diện tích các hạng mục công trình của dự án đảm bảo theo quy định hiện hành.

4. Giao UBND huyện Triệu Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao quản lý nhà nước trên địa bàn, theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để triển khai xây dựng và hoàn thành, đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo theo tiến độ đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và các quy định pháp luật khác có liên quan; kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc, xử lý vi phạm (nếu có) và báo cáo UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

5. Các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ; UBND huyện Triệu Sơn; Chi cục Thuế khu vực Triệu Sơn - Nông Cống và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, điều chỉnh tại Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH sản xuất và XNK An Dương; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hoá./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm