

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần BT Hải Hòa - Bình Minh về rà soát, xác định tiền sử dụng đất khi được nhà nước cho phép thực hiện chuyển nhượng QSDĐ dưới hình thức phân lô, bán nền.

Kính gửi:

- Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp;
- Công ty cổ phần BT Hải Hòa - Bình Minh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 42/CV/QLDA/BT ngày 09/5/2024 của Công ty cổ phần BT Hải Hòa - Bình Minh về việc đề nghị rà soát, xác định tiền sử dụng đất khi được nhà nước cho phép thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền tại dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Hải Hòa - Bình Minh, thị xã Nghi Sơn theo hình thức PPP (Hợp đồng BT) - giai đoạn 1 (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và các ngành, đơn vị có liên quan, nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần BT Hải Hòa - Bình Minh tại công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của UBND tỉnh tại khoản 2 Điều 2 Quyết định số 1820/QĐ-UBND ngày 07/5/2024 và các hồ sơ có liên quan, khẩn trương rà soát, xác định tiền sử dụng đất của quỹ đất đối ứng (đợt 1) thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Hải Hòa - Bình Minh, thị xã Nghi Sơn theo hình thức PPP (Hợp đồng BT) theo thẩm quyền, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 31/5/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh (để b/c);
 - UBND thị xã Nghi Sơn;
 - Lưu: VT, KTTC.
- GDCT 24-4

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng