

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v chưa xem xét đề nghị chuyển mục tiêu đầu tư dự án khu dịch vụ thương mại sang đầu tư xây dựng nhà ở xã hội kết hợp thương mại của Công ty cổ phần Thủy Hại.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần Thủy Hại.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 36/CV ngày 16/6/2021 của Công ty Cổ phần Thủy Hại về việc xin chuyển mục đích đầu tư dự án khu dịch vụ thương mại sang đầu tư xây dựng nhà ở xã hội kết hợp thương mại. Trên cơ sở báo cáo, đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5037/SKHĐT-KTĐN ngày 15/7/2021, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trước mắt, chưa xem xét việc chuyển mục tiêu đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại Thủy Hại tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá sang đầu tư xây dựng nhà ở kết hợp thương mại theo đề nghị của Công ty Cổ phần Thủy Hại tại Công văn số 36/CV ngày 16/6/2021 nêu trên.

2. Yêu cầu Sở Xây dựng khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện nhiệm vụ đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại Mục I.4 Thông báo số 170/TB-UBND ngày 28/6/2021 (nghiên cứu đề xuất điều chỉnh khu đất dự án Khu dịch vụ thương mại Thủy Hại tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá thành nhà ở xã hội). Sau khi Sở Xây dựng hoàn thành nhiệm vụ nêu trên, trường hợp khu đất thực hiện dự án Khu dịch vụ thương mại Thủy Hại tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá được quy hoạch xây dựng nhà ở xã hội, được bổ sung vào kế hoạch phát triển nhà ở xã hội và đảm bảo các điều kiện liên quan và Công ty cổ phần Thủy Hại có nhu cầu đầu tư nhà ở xã hội thì lập hồ sơ điều chỉnh dự án và nộp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh để xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Lưu: VT, CN.(M1d383)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang