

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Châu Lộc, huyện Hậu Lộc

(Cấp lần đầu: Ngày 24 tháng 01 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư: số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Căn cứ Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 24/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Châu Lộc, huyện Hậu Lộc;

Căn cứ Quyết định số 1900/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thu hồi đất và cho Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng 36 thuê đất tại xã Châu Lộc, huyện Hậu Lộc để sử dụng vào mục đích xây dựng Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Châu Lộc (nay là xã Triệu Lộc), huyện Hậu Lộc do Công ty TNHH đầu tư và sản xuất Kalin nộp ngày 29/11/2024;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 8708/TTr-SKHĐT ngày 26/12/2024 (kèm theo ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Châu Lộc, huyện Hậu Lộc đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 24/01/2019, với nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh thông tin về chủ đầu tư dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 24/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh thành:

“2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH đầu tư và sản xuất Kalin; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên số 2802971271 được Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 25/10/2021; đăng ký thay đổi lần thứ 1, ngày 08/12/2021; Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Châu Tử, xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa”.

2. Điều chỉnh thông tin về địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 24/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh thành:

“5. Địa điểm: Tại xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH đầu tư và sản xuất Kalin:

- Kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng 36 đối với dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, đất đai, pháp luật có liên quan và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 02/5/2024 về việc cho Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng 36 gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng để hoàn thành dự án Xưởng sản xuất băng keo và phụ kiện đóng gói tại xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc; khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục có liên quan đến dự án, sớm hoàn thành đầu tư xây dựng, đưa dự án vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận, chấp thuận điều chỉnh và các quy định pháp luật có liên quan.

- Chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án điều chỉnh sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, phòng cháy chữa cháy...đảm bảo theo quy định.

- Hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định

tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Hậu Lộc và các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 24/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Hậu Lộc; Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng 36, Công ty TNHH đầu tư và sản xuất Kalin và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư và xây dựng 36, một bản cho Công ty TNHH đầu tư và sản xuất Kalin, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THKH_{Q.DT2}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm