

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa và lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và thương mại phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa có Công văn số 629/TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 29/9/2023 về việc lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa và lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư và thương mại phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 7718/SXD-PTĐT ngày 05/11/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề nghị của Sở Xây dựng: Giao UBND thành phố Thanh Hóa căn cứ quy định của pháp luật, quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch sử dụng đất được cấp thẩm quyền phê duyệt để tổ chức rà soát, lập và trình phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa tại khu đất quy hoạch chi tiết Khu dân cư và thương mại phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa chủ động phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa để rà soát các nội dung có liên quan như bố trí tái định cư, giải phóng mặt bằng, bố trí quỹ đất nhà ở xã hội, kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật... trong quá trình lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu nêu trên.

Sau khi điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu được phê duyệt, giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư và thương mại phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa theo trình tự, thủ tục quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT;
 - Lưu: VT, CN.
- H147(2023).CT DCQH Dong Le Mon

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm