

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tùng Lâm xin thuê đất giai đoạn 1 thực hiện dự án Chờ Quảng Thịnh, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công thương;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Đầu tư và XD Tùng Lâm.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2912/CV-TL ngày 29/12/2020 của Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tùng Lâm về việc xin thuê đất giai đoạn 1 thực hiện dự án Chờ Quảng Thịnh, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 141/STNMT-QLĐĐ ngày 08/01/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tùng Lâm lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án) theo quy định tại Khoản 1 Điều 36 Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thuê đất theo quy định.

2. Sau khi hoàn thành việc điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án) theo quy định, đồng ý cho Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tùng Lâm được lập hồ sơ thuê đất đợt 1 để thực hiện dự án Chợ Quảng Thịnh tại xã Quảng Thịnh, thành phố Thanh Hóa đối với phần diện tích đất Công ty đã hoàn thành giải phóng mặt bằng (khoảng 8.510 m²).

3. Đối với phần diện tích còn lại của dự án chưa hoàn thành bồi thường, giải phóng mặt bằng: Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Tùng Lâm phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan khẩn trương di chuyển đường điện ra khỏi phạm vi khu đất và thực hiện giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật để hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất đợt 2 và thực hiện đầu tư dự án đảm bảo đúng tiến độ điều chỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

Thang

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang