

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v khẩn trương thực hiện xác định giá đất cụ thể khu đất công viên nước tại Dự án Khu đô thị nghỉ dưỡng và Vui chơi giải trí Nam Sông Mã.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 19/2026/CV-CSS ngày 12/3/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời về việc đề nghị xác định tiền thuê đất công viên nước Dự án Khu đô thị nghỉ dưỡng và Vui chơi giải trí Nam Sông Mã theo Quyết định 2669/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND tỉnh; sau khi xem xét nội dung báo cáo, đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 4905/SNNMT-KHTC ngày 03/4/2026 (gửi kèm theo); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

Trình tự, thủ tục xác định, thẩm định, quyết định giá đất cụ thể được quy định tại Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ và các quy định pháp luật liên quan; giao Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, khẩn trương tổ chức xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất Dự án nêu trên theo thẩm quyền, quy định pháp luật. Trong quá trình thực hiện, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan để thực hiện theo quy định hoặc tham mưu đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tiến độ, kết quả thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các sở: Tài chính, Xây dựng;
 - Lưu: VT, THĐT, NNMT, KTTC.
- GDCT 25-6

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Thành Quang