

Số: /QĐ-UBND Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án
Cải tạo mở rộng Petrolimex - Cửa hàng 7 tại phường Đông Vệ,
thành phố Thanh Hóa của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2022 của
UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cải tạo mở rộng
Petrolimex - Cửa hàng 7 tại phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3984/TTr-
SKHĐT ngày 29 tháng 6 năm 2023 về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ
cho thuê đất thực hiện dự án Cải tạo mở rộng Petrolimex - Cửa hàng 7 tại
phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án
Cải tạo mở rộng Petrolimex - Cửa hàng 7 tại phường Đông Vệ, thành phố Thanh
Hóa của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa, với nội dung như sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2023.

2. Trong thời gian hoàn thành thủ tục cho thuê đất được gia hạn nêu trên
hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước
có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ,
thủ tục thực hiện dự án khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật,
UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán

và các cơ quan liên quan về tính chính xác của các nội dung tham mưu, thẩm định, số liệu báo cáo và việc đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn theo đúng quy định; các đơn vị phối hợp chịu trách nhiệm trong công tác phối hợp thẩm định theo lĩnh vực, chức năng, nhiệm vụ được giao của cơ quan, đơn vị.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty Xăng dầu Thanh Hóa thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty Xăng dầu Thanh Hóa

a) Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

b) Hàng quý, hàng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung sau: vốn đầu tư thực hiện, kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, thông tin về lao động, nộp ngân sách nhà nước, đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, xử lý và bảo vệ môi trường, các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư.

c) Thực hiện nghiêm các nội dung theo cam kết tiến độ xây dựng, chất lượng hoạt động, chất lượng công trình tại Văn bản số 430/PLXTH-QLKT ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa; ưu tiên đầu tư, sử dụng trang thiết bị hiện đại, tích hợp công nghệ để cơ quan quản lý nhà nước có thể kết nối trực tuyến trong kiểm tra, giám sát số lượng, chất lượng xăng, dầu và theo dõi, quản lý chấp hành nghĩa vụ về thuế.

d) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại liên quan trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật, cam kết có liên quan.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Công an tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa và các cơ quan, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải; Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Công ty Xăng dầu Thanh Hóa

và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn