

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất của Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa tại xã Cao Thịnh, huyện Ngọc Lặc giao cho UBND xã Cao Thịnh quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa tại Công văn số 7/10/TTr-BSTNTH/2015 ngày 08 tháng 10 năm 2015;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 162/TTr-STNMT ngày 03 tháng 02 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.697,1 m² đất của Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa tại xã Cao Thịnh, huyện Ngọc Lặc giao cho UBND xã Cao Thịnh, huyện Ngọc Lặc quản lý.

Vị trí khu đất được xác định tại Trích lục bản đồ vị trí khu đất số 673/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/10/2015.

Lý do thu hồi: Người sử dụng đất tự nguyện trả đất, theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Ngọc Lặc chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường chủ động cùng với Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa, UBND xã Cao Thịnh thực hiện việc bàn giao đất tại thực địa; chỉ đạo UBND các xã Cao Thịnh lập phương án sử dụng đất, đưa diện tích đất được giao vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Cao Thịnh, huyện Ngọc Lặc có trách nhiệm quản lý diện tích đất được giao, lập kế hoạch đưa đất vào sử dụng trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định pháp luật.

4. Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh, bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND xã Cao Thịnh, huyện Ngọc Lặc quản lý.

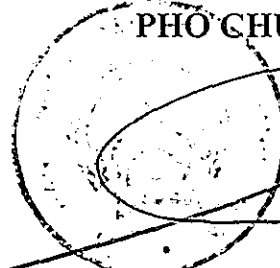
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Ngọc Lặc, Chủ tịch UBND xã Cao Thịnh, Giám đốc Công ty TNHH Bò sữa Thống Nhất Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Truc29)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền