

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v chủ trương lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu xen cư phường Hải Thanh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Nghi Sơn.

Ủy ban nhân dân thị xã Nghi Sơn có Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 05/4/2023 về việc xin chấp thuận chủ trương lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu xen cư phường Hải Thanh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hoá. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2883/SXD-QH ngày 10/5/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

- Thống nhất chủ trương giao UBND thị xã Nghi Sơn xác định lại mục tiêu lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu xen cư phường Hải Thanh cho phù hợp với nhu cầu tái định cư (nếu có) và nhu cầu phát triển nhà ở hiện nay trên địa bàn để tổ chức lập quy hoạch chi tiết cho phù hợp định hướng quy hoạch phân khu và phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

- UBND thị xã Nghi Sơn đẩy nhanh tiến độ lập Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 07, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; khẩn trương điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thị xã Nghi Sơn, làm cơ sở để phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và quản lý quy hoạch đô thị theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- CVP, PCVP UBND tỉnh Lê Việt Hiếu;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT;
- BQL KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Lưu: VT, CN.

H31(2023).CT QH Hai Thanh

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm