

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất,
gia công giày dép xuất khẩu tại xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn**

(Cấp lần đầu: ngày 03 tháng 12 năm 2019;

Điều chỉnh lần 01: ngày 21 tháng 9 năm 2020;

Điều chỉnh lần thứ 02: ngày 19 tháng 10 năm 2020;

Điều chỉnh lần thứ 03: ngày tháng 12 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019, Quyết định số
3960/QĐ-UBND ngày 21/9/2020, Quyết định số 4437/QĐ-UBND ngày
19/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án Nhà máy
sản xuất gia công dày giép xuất khẩu tại xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và hồ sơ kèm
theo do Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển Lam Kinh nộp lần đầu
ngày 01/11/2021, nộp bổ sung ngày 29/11/2021;*

*Theo báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số
8995/SKHĐT-KTĐN ngày 06 tháng 12 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất
gia công dày giép xuất khẩu tại xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn của Công ty
TNHH đầu tư xây dựng và phát triển Lam Kinh (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp

thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019; điều chỉnh tại Quyết định số 3960/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 và đính chính tại Quyết định số 4437/QĐ-UBND ngày 19/10/2020); cụ thể như sau:

1. Chủ đầu tư dự án quy định tại Khoản 1, Điều 1, Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH giấy Venus Việt Nam (mã số doanh nghiệp: 2802259272; địa chỉ: Cụm công nghiệp làng nghề, xã Hà Bình, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa).

2. Tổng vốn đầu tư quy định tại Khoản 9, Điều 1, Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Tổng vốn đầu tư: Khoảng 379.500 triệu đồng, tương đương 16,5 triệu USD (tỷ giá tạm tính 1 USD = 23.000 VNĐ).

3. Nguồn vốn đầu tư quy định tại Khoản 10, Điều 1, Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Nguồn vốn: Vốn góp của nhà đầu tư 75.900 triệu đồng, tương đương 3,3 triệu USD (chiếm 20% tổng vốn đầu tư), vốn vay 303.600 triệu đồng, tương đương 13,2 triệu USD (chiếm 80%).

4. Thời gian hoạt động và tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 11, Điều 1, Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Thời gian hoạt động và tiến độ thực hiện:

+ Thời gian hoạt động của dự án: Đến ngày 09 tháng 6 năm 2071.

+ Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong Quý IV năm 2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty TNHH giấy Venus Việt Nam tiếp tục triển khai thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu tại xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn đúng với các nội dung đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền chấp thuận/điều chỉnh và tuân thủ đầy đủ các quy định có liên quan của pháp luật Việt Nam đối với hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh của đơn vị. Hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a, Khoản 2, Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Yêu cầu UBND huyện Triệu Sơn nâng cao trách nhiệm trong công tác quản lý trật tự xây dựng thuộc địa bàn quản lý; thực hiện nghiêm Quy định về

quản lý trật tự xây dựng; phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đã được UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ pháp luật về đầu tư và các nội dung của dự án đã được điều chỉnh nêu trên, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, gia công giày dép xuất khẩu tại xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn cho Công ty TNHH giày Venus Việt Nam theo quy định.

4. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; UBND huyện Triệu Sơn và các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 03/12/2019, Quyết định số 3960/QĐ-UBND ngày 21/9/2020, Quyết định số 4437/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Công ty TNHH giày Venus Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH giày Venus Việt Nam; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn