

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận cho phép dự án Khu nhà ở xã hội tại phường
Lam Sơn được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch
sử dụng đất năm 2021, thành phố Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1112/TTr-STNMT ngày 29/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, thành phố Thanh Hóa với nhu cầu diện tích sử dụng đất là 4.231,4m²; vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở xã hội tại phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hoá, được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 22/4/2020.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của số liệu diện tích, loại đất, chỉ tiêu sử dụng đất thực hiện dự án; hướng dẫn UBND thành phố Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đầu tư, bảo vệ môi trường... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu thầu, đấu giá, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa cập nhật diện tích của dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, thành phố

Thanh Hóa trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định làm cơ sở thực hiện trình tự, hồ sơ về đầu tư, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu thầu, đấu giá, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định; thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Hoàng Ân Hợp Lực và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC192.10.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền