

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Quyết định số 3061/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung thuê đất tại xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Khuyến Nông

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quy trình chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3061/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung thuê đất tại xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Khuyến Nông;

Căn cứ Công văn số 12437/UBND-KTTC ngày 08/9/2020 của UBND tỉnh về việc phương án xử lý các chợ đã được UBND các huyện, thị xã giao cho doanh nghiệp, hợp tác xã tiếp nhận quản lý, kinh doanh, khai thác chợ;

Căn cứ Quyết định số 7913/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc hủy bỏ Quyết định số 7598/QĐ-UBND ngày 21/11/2018 của

Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt chỉ định gói thầu đầu tư xây dựng và quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Khuyến Nông;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 17/TTr-STNMT ngày 05 tháng 01 năm 2022 về việc hủy Quyết định số 3061/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung thuê đất tại xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Khuyến Nông.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Quyết định số 3061/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung thuê đất tại xã Khuyến Nông, huyện Triệu Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Khuyến Nông.

Lý do: Việc chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Khuyến Nông không phù hợp với quy định tại Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về quy trình chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; việc xử lý tài sản công không phù hợp với quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh: Hủy Thông báo số 3974/TB-CT ngày 30/8/2019 về đơn giá thuê đất, thuê mặt nước và thông báo cho Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung theo quy định.

3. UBND huyện Triệu Sơn: Phối hợp với các đơn vị liên quan nhận bàn giao đất và tài sản gắn liền với đất chợ Khuyến Nông từ Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung; thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng chợ Khuyến Nông của UBND xã Khuyến Nông theo quy định của pháp luật.

4. UBND xã Khuyến Nông: Tổ chức quản lý hoạt động kinh doanh chợ Khuyến Nông và quản lý quỹ đất theo quy định của pháp luật.

5. Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung: Bàn giao đất và tài sản gắn liền với đất chợ Khuyến Nông cho UBND xã Khuyến Nông quản lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các văn bản đã ban hành có liên quan đến việc thực hiện Quyết định số 3061/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh không còn hiệu lực thi hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã

Khuyến Nông, Công ty TNHH Xăng dầu Trường Dung và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang