

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12041/UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 10 năm 2017

V/v Công ty TNHH Đại Việt xin mở rộng khu đất
dự án Cửa hàng xăng dầu Bắc Sơn tại phường Bắc
Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công thương;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Công ty TNHH Đại Việt.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 86/ĐV ngày 24/5/2017 của Công ty TNHH Đại Việt về việc xin mở rộng khu đất dự án Cửa hàng xăng dầu Bắc Sơn tại phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4956/STNMT-QLĐĐ ngày 15/9/2017, kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho Công ty TNHH Đại Việt được mở rộng khu đất dự án Cửa hàng xăng dầu Bắc Sơn tại phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ thương mại Đại Việt, với diện tích đất mở rộng khoảng 10.000 m² (nằm tiếp giáp phía sau khu đất xây dựng Cửa hàng xăng dầu Đại Việt đã được UBND tỉnh cho Công ty TNHH Đại Việt thuê tại Quyết định số 1222/QĐ-UBND ngày 19/4/2017); Vị trí khu đất được xác định tại tờ bản đồ số 40, bản đồ địa chính phường Trung Sơn tỷ lệ 1/500, đo vẽ năm 2010 (Các hộ dân phường Trung Sơn xâm canh trong địa giới phường Bắc Sơn, đo đạc bản đồ địa chính thuộc phường Trung Sơn), tại các thửa đất số 103, 102, 101, 115, 165, 164, 182, 181, 180, 179, 201, 183, 184, 185, 186, 116, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 141, 142, 143, 144, 145, 155, 156, 157, 158, 172, 173, 174, 187, 188, 189, 190, 202, 204; Khu đất có giới hạn như sau: Phía Đông Bắc giáp đất lúa; phía Đông Nam giáp đất lúa; phía Tây Nam giáp bờ ruộng hiện trạng; phía Tây Bắc giáp lưu không đường Quốc lộ 47 và cây xăng hiện trạng.

2. Giao UBND thành phố Sầm Sơn cập nhật khu đất trên vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thành phố Sầm Sơn trình duyệt theo quy định của pháp luật đất đai. Trong khi UBND tỉnh chưa có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất, UBND thành phố Sầm Sơn có trách nhiệm chỉ đạo UBND phường Bắc Sơn và các đơn vị, cá nhân có liên quan quản lý, nguyên trạng hiện trạng sử dụng đất đai, không cho phép thực hiện bất cứ hoạt động nào làm thay đổi mục đích sử dụng đất.

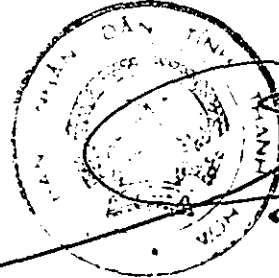
3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công thương, UBND thành phố Sầm Sơn, theo chức năng nhiệm vụ, hướng dẫn Công ty TNHH Đại Việt hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

ThangDB

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền