

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v xác định giá đất cụ thể dự án
Tổ hợp kinh doanh dịch vụ
thương mại tại xã Hoằng Đồng,
huyện Hoằng Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp;
- Chi cục Thuế khu vực X;
- UBND huyện Hoằng Hóa;
- Công ty TNHH Thép Ánh Ngọc.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 760/SNNMT-KHTC ngày 21/3/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc xác định giá đất cụ thể thực hiện Tổ hợp kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa (gửi kèm theo).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Thép Ánh Ngọc căn cứ quy định của pháp luật, ý kiến của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại công văn nêu trên; khẩn trương hoàn thiện hồ sơ phục vụ việc xác định giá đất cụ thể dự án Tổ hợp kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa và nộp về Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 15/4/2025.

2. Trên cơ sở kết quả thực hiện của Công ty TNHH Thép Ánh Ngọc theo chỉ đạo tại mục 1 Công văn này, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ quy định của pháp luật, tổ chức xác định giá đất cụ thể dự án Tổ hợp kinh doanh dịch vụ thương mại tại xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

3. Sau ngày 15/4/2025, trường hợp Công ty TNHH Thép Ánh Ngọc không thực hiện việc lập, nộp hồ sơ phục vụ việc xác định giá đất cụ thể dự án nêu trên, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Chi cục Thuế khu vực X, UBND huyện Hoằng Hóa và các ngành, đơn vị liên quan, căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý thuế và pháp luật có liên quan, thực hiện các trình tự thủ tục kiểm tra việc sử dụng đất, chấp hành nghĩa vụ tài chính đối với Công ty TNHH Thép Ánh Ngọc theo quy định của pháp luật; trên cơ sở kết quả kiểm tra, thực hiện các công việc theo thẩm quyền, quy định của pháp luật hoặc kiến nghị với UBND tỉnh, Chủ tịch

UBND tỉnh biện pháp xử lý, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật; đồng thời, chủ động rà soát các dự án đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất nhưng doanh nghiệp chậm hoặc không phối hợp lập, cung cấp hồ sơ phục vụ xác định giá đất cụ thể để xử lý theo thẩm quyền và quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTC.
- GTGD 25-1

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Thi', written in a cursive style.

Nguyễn Văn Thi