

Số: ~~7388~~/UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 6 năm 2017

V/v giải quyết đề nghị của Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh xin thu hồi phần diện tích đất ngoài mốc giới dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu và khu thương mại dịch vụ.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công thương;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thị xã Bỉm Sơn;
- Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3104/STNMT-QLĐĐ ngày 21/6/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết đề nghị của Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh xin thu hồi phần diện tích đất ngoài mốc giới dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu và khu thương mại dịch vụ. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường (kèm theo Biên bản làm việc ngày 11/5/2017): Tại Quyết định số 3165/QĐ-UBND ngày 22/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu và khu thương mại dịch vụ tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn với diện tích khoảng 7.000m² tại các thửa số 28, 64, 66, 67, 114, 116, 117, 118, 150, 161, 326, tờ bản đồ số 63, bản đồ địa chính xã Quang Trung, tỷ lệ 1/1000, đo vẽ năm 2011 nhưng quá trình thực hiện, Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh đã nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân (4.010 m² nằm trong dự án và khoảng 1.400m² trong tổng số 1.978m² đất nằm ngoài bị ảnh hưởng bởi dự án) không đúng với vị trí khu đất được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư; đã vi phạm quy định tại Điều 193, Luật Đất đai năm 2013.

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến chỉ đạo như sau:

- Đề nghị Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh thực hiện việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án xây dựng Cửa hàng xăng dầu và khu thương mại dịch vụ theo đúng vị trí đã được

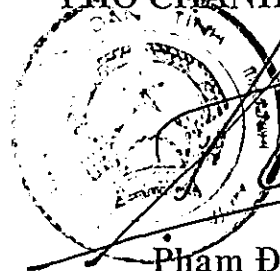
Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3165/QĐ-UBND ngày 22/8/2016.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Sơn Trinh khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ sử dụng đất, trình UBND tỉnh xem xét, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất đúng vị trí, diện tích, thời gian để thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, NN.
(MC102)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phạm Đình Minh