

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11226/UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 9 năm 2017

V/v giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa về tiền sử dụng đất Dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Công ty CP Đầu tư tổ hợp TM Melinh Plaza Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 38/2017-MLTH ngày 11/8/2017 của Công ty Cổ phần Đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa về việc nộp tiền sử dụng đất Dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa; theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3785/STC-QLCS.GC ngày 08/9/2017 về việc giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa về nộp tiền sử dụng đất Dự án Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa (kèm theo ý kiến tham gia của các đơn vị: Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4042/SKHĐT-KTĐN ngày 31/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4734/STNMT-TCKH ngày 06/9/2017, Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 3993/CT-QLĐ ngày 31/8/2017, UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 3405/UBND-TCKH ngày 01/9/2017); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về đề nghị miễn tiền sử dụng đất xây dựng nhà ở xã hội: Công ty Cổ phần Đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa được miễn tiền sử dụng đất xây dựng nhà ở xã hội theo quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

2. Về chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án: Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa căn cứ Công văn số 2317/STC-QLCS.GC ngày 15/6/2019 của Sở Tài chính để phân bổ chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng trừ vào tiền sử dụng đất cho các loại diện tích đất của dự án theo quy định.

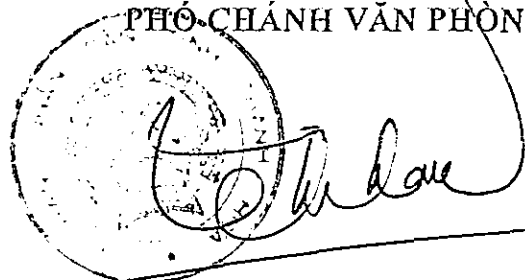
3. Về kinh phí vận chuyển, xử lý rác thải của dự án: Công ty Cổ phần Đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa ứng trước kinh phí vận

chuyển, xử lý rác thải của dự án; sau khi quyết toán, các chi phí trên được trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước./, *thứ*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Lê Thị Thìn (để b/c);
 - Các Sở: KH&ĐT, TN&MT;
 - UBND thành phố Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, KTTC (HYT).
- CVCĐ 17-490

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân