

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển nhà đầu tư thực hiện dự án
đầu tư có sử dụng đất Dự án: Khu dân cư Đồng Xuân,
phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13; Luật Đất đai số 45/2013/QH13; Luật Nhà ở số 65/2014/QH13; Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13; Luật Đầu tư số 67/2014/QH13;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5438/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư năm 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Đồng Xuân, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 6714/SKHĐT-TĐ ngày 09/11/2020 về Báo cáo thẩm định kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Đồng Xuân, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn; của UBND thành phố Sầm Sơn tại Tờ trình số 4105/TTr-UBND ngày 30/10/2020 (kèm theo hồ sơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư Đồng Xuân, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn với nội dung sau:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư có sử dụng đất, Dự án: Khu dân cư Đồng Xuân, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn.

2. Danh sách 03 nhà đầu tư trúng sơ tuyển (danh sách ngắn) có tên sau:

- Liên danh Công ty CP Xây dựng và du lịch Như Vũ - Công ty CP xây dựng và du lịch Minh Thành - Công ty CP đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam: Tổng điểm năng lực, kinh nghiệm 98 điểm (Địa chỉ: Số nhà 257, đường Ngô Quyền, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn).

- Liên danh Công ty CP Thương mại du lịch và Xây dựng Long Châu - Công ty CP Đầu tư phát triển công nghệ Phương Anh: Tổng điểm năng lực, kinh nghiệm 97,8 điểm (Địa chỉ: Khách sạn Long Thành, đường Hồ Xuân Hương, khu phố Trung Kỳ, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn).

- Liên danh Công ty CP đầu tư 8888 - Công ty TNHH xây dựng thương mại Vân Tùng - Công ty TNHH Đức Trang: Tổng điểm năng lực, kinh nghiệm 97,6 điểm (Địa chỉ: Lô G6, đường Lý Tự Trọng, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn).

Điều 2. Căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, UBND thành phố Sầm Sơn có trách nhiệm triển khai các bước công việc tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Cục thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố Sầm Sơn thực hiện, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.(M11.12)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm