

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 212-CV/TU ngày 10 tháng 6 năm 2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc đầu tư Dự án hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nghi Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2118/KHĐT-KTĐN ngày 08 tháng 6 năm 2016 (kèm theo biên bản làm việc của các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Tài Chính, Ban Quản lý KKT Nghi Sơn, UBND huyện Tĩnh Gia, UBND huyện Nông Cống); đề nghị của Liên danh Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần và Công ty TNHH MTV Sông Chu tại văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 06 tháng 6 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nghi Sơn với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần; địa chỉ: Số 306 đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (đại diện cho Liên danh Tổng Công ty đầu tư

xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần và Công ty TNHH MTV Sông Chu).

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống cấp nước nhằm khắc phục tình trạng thiếu nước phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh của các dự án công nghiệp tại Khu kinh tế Nghi Sơn và đặc biệt là dự án Lọc hóa dầu Nghi Sơn.

4. Địa điểm xây dựng: Trên địa bàn các huyện Tĩnh Gia, Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô đầu tư xây dựng: 04 trạm bơm nước, 01 nhà máy nước và hệ thống đường ống dẫn nước, với công suất cấp nước cụ thể như sau:

- Nước thô: 90.000m³/ng.đ.

- Nước sạch: 60.000m³/ng.đ.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 6ha (không bao gồm diện tích đường ống dẫn nước).

7. Phạm vi, quy mô đất đai xây dựng trạm bơm và nhà máy nước:

- + Nhà máy nước sạch: Đặt tại hồ Quê Sơn, xã Mai Lâm, huyện Tĩnh Gia.

- + Trạm bơm tăng áp Công Liêm: Đặt tại thôn Trung Sơn xã Công Liêm, huyện Nông Cống.

- + Trạm bơm nước thô hồ Yên Mỹ: Đặt cạnh trạm bơm hiện có cấp nước thô cho nhà máy nước Bình Minh, xã Phú Sơn, huyện Tĩnh Gia.

- + Trạm bơm tăng áp Bàu Đá: Đặt tại dốc Bàu Đá, xã Phú Sơn, huyện Tĩnh Gia.

- + Trạm bơm nước thô đặt tại hồ Quê Sơn, xã Mai Lâm, huyện Tĩnh Gia.

Vị trí cụ thể sẽ được xác định trong thiết kế cơ sở của dự án.

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 1.119 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có của Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần và Công ty TNHH MTV Sông Chu, vốn vay tín dụng và các nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ thực hiện của dự án:

- Thời gian hoạt động: 70 năm.

- Tiến độ thực hiện dự án:

Giai đoạn 1: Đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô công suất 90.000m³/ng.đ và nhà máy nước sạch với công suất 30.000m³/ng.đ.

+ Khởi công xây dựng: Tháng 7 năm 2016.

+ Hoàn thành, đưa giai đoạn 1 vào hoạt động: Tháng 12 năm 2016.

Giai đoạn 2: Đầu tư xây dựng nâng công suất nhà máy cấp nước sạch đạt 60.000m³/ng.đ.

+ Khởi công xây dựng: Tháng 01 năm 2017.

+ Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động: Tháng 6 năm 2017.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Đề nghị Liên danh Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần và Công ty TNHH MTV Sông Chu khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất; thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định; đồng thời, tập trung nhân lực, máy móc thiết bị và nguồn vốn để rút ngắn thời gian thi công, đảm bảo hoàn thành Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nghi Sơn - Giai đoạn 1 trước tháng 12 năm 2016.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục và thẩm định thiết kế cơ sở, cấp phép xây dựng, thiết kế kỹ thuật đảm bảo rút ngắn tối đa thời gian so với quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư về thủ tục, hồ sơ và thẩm định trình UBND tỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, đảm bảo rút ngắn tối đa thời gian so với quy định.

4. Giao UBND huyện Tĩnh Gia, UBND huyện Nông Cống phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn khẩn trương hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng trước ngày 30 tháng 6 năm 2016.

5. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn cập nhật chức năng, vị trí khu đất nêu trên trong quá trình lập điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nghi Sơn đến năm 2030 (mở rộng); UBND huyện Tĩnh Gia, UBND huyện Nông Cống cập nhật chức năng, vị trí địa điểm xây dựng công trình thực hiện dự án trên vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, trình duyệt theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn, Chủ tịch UBND huyện Tĩnh Gia, Chủ tịch UBND huyện Nông Cống, Công ty TNHH MTV Sông Chu, Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - Công ty cổ phần và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, THKH.
(2118SKHa.SonHa)

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xúng