

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

Số: _____/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hóa, ngày _____ tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc chuyển giao 02 cơ sở nhà, đất về Trung tâm
phát triển quỹ đất Thanh Hóa để quản lý, xử lý**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ các Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao nhà, đất sang UBND tỉnh Thanh Hóa để quản lý, xử lý: Quyết định số 1491/QĐ-BTC ngày 01/10/2020 về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất của Bảo hiểm xã hội Việt Nam; Quyết định số 1754/QĐ-BTC ngày 05/11/2020 chuyển giao cơ sở nhà, đất của Kho bạc Nhà nước;

Căn cứ Nghị quyết số 111/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của HĐND tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại văn bản số 2574/STC-QLCSGC ngày 14/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao 02 cơ sở nhà, đất về Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa để quản lý, xử lý (Chi tiết về nhà, đất tại phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Đơn vị có tài sản bàn giao và đơn vị tiếp nhận tài sản tổ chức thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản tại Điều 1; hạch toán giảm, tăng tài sản; báo cáo kê khai biến động tài sản; quản lý, sử dụng tài sản công theo chế độ quy định.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của thành phố Thanh Hóa đã được phê duyệt, đề xuất xử lý cơ sở nhà, đất theo các hình thức xử lý quy định tại Điều 7 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật 02 cơ sở nhà, đất nêu trên vào phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của ngành tài nguyên và môi trường tỉnh theo quy định.

4. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ của ngành, địa phương hướng dẫn đơn vị thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi

Phụ lục
CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHUYỂN GIAO VỀ TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THANH HÓA QUẢN LÝ, XỬ LÝ
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên tài sản	Cấp hạng	Năm xây dựng	Năm sử dụng	Giá trị theo sổ kế toán (đồng)		Số tầng	Tổng diện tích (m2)
					Nguyên giá	Giá trị còn lại		
I	Trụ sở làm việc (cũ) của Bảo hiểm xã hội thành phố Thanh Hóa tại địa chỉ: Số 01 Cao Thắng, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.							
1	Đất				15.487.500.000	15.487.500.000		1.032,50
2	Nhà (tổng diện tích sàn xây dựng)				6.112.651.500	2.939.149.244		1.646,00
	Nhà làm việc	III	2006	2007	6.020.070.500	2.889.633.840	4	1.570,00
	Nhà để xe	IV	2013	2013	92.581.000	49.515.404	1	76,00
II	Trụ sở làm việc (cũ) của Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa tại địa chỉ: Số 15 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.							
1	Đất				6.098.400.000	6.098.400.000		231,00
2	Nhà (tổng diện tích sàn sử dụng)				1.083.591.000	-		660,0
	Nhà làm việc	III			1.083.591.000	-	3	660,00