

Số: 1932/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo và mở rộng Khu di tích Động Chùa Mông xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh;

Căn cứ Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1756/SKHĐT-TĐ ngày 16/5/2016; ý kiến tham gia của các đơn vị: Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch; Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa, UBND huyện Cẩm Thủy và hồ sơ xin chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo và mở rộng Khu di tích Động Chùa Mông xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo và mở rộng Khu di tích Động Chùa Mông xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy với các nội dung chính như sau:

1. Chủ đầu tư: UBND xã Cẩm Tú.

2. Hình thức đầu tư: Tu bổ, tôn tạo và xây dựng một số công trình mới.

3. Mục tiêu đầu tư: Tu bổ, tôn tạo và mở rộng Khu di tích Động Chùa Mông xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy nhằm gìn giữ và phát huy các hoạt động văn hóa phi vật thể tại Chùa, là nơi sinh hoạt văn hóa, tín ngưỡng, nơi giao lưu văn hóa và tổ chức lễ hội truyền thống trong vùng, góp phần ổn định và nâng cao đời sống văn hóa, tinh thần cho nhân dân các dân tộc xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy và các vùng lân cận; khơi dậy đạo lý “uống nước nhớ nguồn”, phát huy truyền thống yêu nước và tự hào dân tộc của các thế hệ người Việt Nam; tạo thêm xung lực mới cho phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng nông thôn mới và làm đẹp thêm quê hương xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy.

4. Quy mô đầu tư: Khuôn viên tổng thể Động Chùa Mông có diện tích 4,8ha, trong đó hạng mục Động Chùa Mông với diện tích 1,8 ha là khu vực di tích cần được bảo tồn; các hạng mục công trình mới gồm: Cổng tam quan, nhà tam bảo, nhà thờ Mẫu, nhà thờ tổ, nhà thiền, lầu Quan âm, lầu chuông, lầu trống, nhà tăng ni, nhà ăn và các công trình phụ trợ.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Tại xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy:

- Tổng diện tích khu đất đề nghị tu bổ, tôn tạo và mở rộng khoảng 4,8ha (bao gồm 1,8ha đã được khoanh vùng di tích và mở rộng khoảng 3ha).

- Vị trí khu đất được xác định tại các thửa số 64, 65, 66, 67, 559, tờ bản đồ số 13 và 14, bản đồ địa chính xã Cẩm Tú, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2009.

- Ranh giới khu đất được xác định như sau:

+ Phía Bắc và phía Nam giáp đường giao thông;

+ Phía Đông giáp đất trồng cây hàng năm;

+ Phía Tây giáp đất trồng cây hàng năm (quy hoạch là đường giao thông).

- Nguồn gốc và hiện trạng khu đất là đất trồng cây hàng năm và đất núi đá không có rừng cây do UBND xã Cẩm Tú quản lý.

6. Tổng mức đầu tư khoảng 67 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn: Nguồn vốn xã hội hóa và các nguồn huy động hợp pháp khác.

8. Thời gian thực hiện dự án:

- Giai đoạn 1 (2016-2017): Trùng tu và tôn tạo Động Chùa Mông và cảnh quan xung quanh Động; xây dựng mới cổng tam quan, nhà tam bảo, nhà vệ sinh chung, sân hành lễ, đường giao thông và cảnh quan cục bộ dẫn vào nhà tam bảo và đồ thờ, đồ tế tự.

- Giai đoạn 2: Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình còn lại của dự án.

9. Phương án quản lý, vận hành dự án: UBND xã Cẩm Tú trực tiếp đầu tư. Sau khi dự án hoàn thành, UBND xã Cẩm Tú báo cáo UBND huyện Cẩm Thủy để bàn giao Khu di tích Động Chùa Mông cho Ban đại diện Phật giáo huyện Cẩm Thủy quản lý và khai thác sử dụng phục vụ nhu cầu tham quan, sinh hoạt văn hoá tâm linh của nhân dân. UBND huyện Cẩm Thủy, UBND xã Cẩm Tú thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với Khu di tích Động Chùa Mông theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Cẩm Tú hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai và môi trường, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định hiện hành của Nhà nước trước khi tiến hành đầu tư xây dựng các hạng mục công trình Dự án. Trong quá trình lập hồ sơ xây dựng và thực hiện đầu tư xây dựng các hạng mục công trình Dự án, UBND xã Cẩm Tú có trách nhiệm phối hợp, lấy ý kiến của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Sở Xây dựng, Ban Tôn giáo - Sở Nội vụ, Ban Trị sự Phật giáo tỉnh để đảm bảo bảo tồn, phát huy các giá trị di tích, văn hóa, danh lam thắng cảnh của Khu di tích và đảm bảo các công trình được xây dựng phù hợp với phong cách kiến trúc Việt Nam

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hoá Thể thao và Du lịch, Nội vụ, UBND huyện Cẩm Thủy, Ban Trị sự Phật giáo tỉnh và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án Tu bổ, tôn tạo và mở rộng Khu di tích Động Chùa Mỏng xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hoá Thể thao và Du lịch, Nội vụ, Ban Trị sự Phật Giáo tỉnh, UBND huyện Cẩm Thủy, UBND xã Cẩm Tú và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng