

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 442 /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày 11 tháng 01 năm 2017

V/ giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần FUHUCORP về hỗ trợ tiền đất cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn thuộc địa bàn huyện Hà Trung.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hà Trung;
- Công ty Cổ phần FUHUCORP.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 192/CV-Kovipark ngày 30/11/2016 của Công ty Cổ phần FUHUCORP về việc đề nghị xem xét, giải quyết hỗ trợ tiền đất cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn thuộc địa bàn huyện Hà Trung; theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 41/STNMT-CSĐĐ ngày 04/01/2017 về việc giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần FUHUCORP về hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án Nam khu A - KCN Bim Sơn thuộc địa bàn huyện Hà Trung; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, đồng ý hỗ trợ đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi Dự án Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn có Hợp đồng khoán đất nông nghiệp hoặc có sổ theo dõi thực hiện hợp đồng khoán đất nông nghiệp hoặc không có hợp đồng và sổ giao khoán nhưng đã nhận khoán đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính (có hóa đơn chứng từ nộp tiền) với Nông trường Hà Trung, thuộc đối tượng là cán bộ, công nhân viên của Công ty TNHH Nông công nghiệp Hà Trung (Nông trường Hà Trung trước đây), đang làm việc hoặc đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp đang trực tiếp sản xuất nông, lâm nghiệp; hộ gia đình, cá nhân nhận khoán đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn sống chủ yếu từ sản xuất nông nghiệp thì được hỗ trợ bằng tiền, mức hỗ trợ bằng 70% giá đất bồi thường tính theo diện tích đất thực tế bị thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương do Chính phủ quy định.

Đối với các hộ gia đình, cá nhân không có các thủ tục giấy tờ nêu trên, đang sử dụng đất của nông, lâm trường, có nguồn sống chủ yếu từ sản xuất nông nghiệp thì được hỗ trợ bằng tiền, mức hỗ trợ bằng 30% giá đất bồi thường tính theo diện tích đất thực tế bị thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương do Chính phủ quy định.

2. Giao UBND huyện Hà Trung, lập phương án hỗ trợ bổ sung theo quy định tại Điều 34 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về đối tượng, diện tích đất và mức hỗ trợ.

3. Nguồn kinh phí thực hiện: Công ty Cổ phần FUHUCORP ứng trước chi trả kinh phí hỗ trợ GPMB Dự án Nam khu A - Khu công nghiệp Bim Sơn.

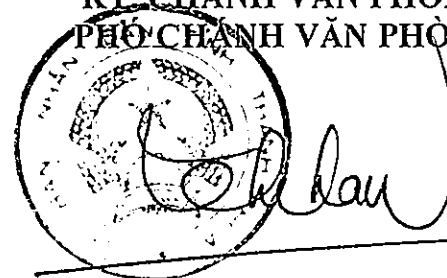
4. Giao Sở Tài chính căn cứ vào phương án hỗ trợ bổ sung do UBND huyện Hà Trung phê duyệt, xác định số tiền được khấu trừ vào tiền sử dụng đất của các Nhà đầu tư theo quy định.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Hà Trung và Công ty Cổ phần FUHUCORP thực hiện, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền. /*thc*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Ngô Văn Tuấn (để b/c);
 - Lưu: VT, KTTT (HYT382).
- CVCD 17-014

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân