

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC
V/v thực hiện dự án Công viên nước
Đông Hương tại phường Hạc Thành.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Đảng ủy, UBND phường Hạc Thành;
- Công ty cổ phần Hoàng Kỳ;
- Công ty CP Đầu tư trung tâm thương mại Bồ Hồ.

Ủy ban nhân tỉnh nhận được Công văn số 11/2026/CV-HK ngày 11/5/2026 của Công ty cổ phần Hoàng Kỳ về việc chấm dứt liên danh dự án Công viên nước Đông Hương; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 6082/STC-TĐ ngày 28/5/2025 (gửi kèm theo); Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Thuế tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu ý kiến của Sở Tài chính tại công văn nêu trên, khẩn trương đầu mối, phối hợp với Cục Thuế, để sớm có ý kiến giải quyết nội dung về tiền chậm nộp của Công ty cổ phần Đầu tư trung tâm thương mại Bồ Hồ, làm cơ sở thực hiện theo thẩm quyền, quy định của pháp luật hoặc báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết vướng mắc về tiền chậm nộp tại dự án Công viên nước Đông Hương theo quy định; hoàn thành và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 30/6/2026**.

2. Giao UBND phường Hạc Thành theo chức năng, nhiệm vụ, khẩn trương thực hiện công tác GPMB của dự án Công viên nước Đông Hương, đảm bảo mốc thời gian theo báo cáo tại Công văn số 2353/UBND-KTHTĐT ngày 30/4/2026, tuân thủ đúng quy định của pháp luật, để thực hiện đầu tư, chỉnh trang đô thị theo quy định; hoàn thành và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 10/7/2026**; trường hợp, việc GPMB chậm mốc thời gian nêu trên, làm ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành dự án của nhà đầu tư, UBND phường Hạc Thành chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Đề nghị Đảng ủy phường Hạc Thành tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo UBND phường Hạc Thành thực hiện đầy đủ các nội dung theo chỉ đạo tại mục 2 Công văn này, đảm bảo thời gian hoàn thành theo quy định.

4. Các Thành viên Liên danh Công ty cổ phần Hoàng Kỳ - Công ty cổ phần Đầu tư trung tâm thương mại Bồ Hồ (nhà đầu tư), có trách nhiệm:

4.1. Hợp bàn, đề thống nhất giải quyết các vấn đề nội bộ phát sinh trong quá trình thực hiện dự án trên cơ sở Hợp đồng, thỏa thuận liên danh đã ký kết, bảo đảm không làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án và việc thực hiện các nghĩa vụ với Nhà nước. Trường hợp phát sinh tranh chấp, vướng mắc giữa các thành viên Liên danh, các bên có trách nhiệm tự thương lượng, giải quyết theo quy định của thỏa thuận liên danh và pháp luật có liên quan, không để ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

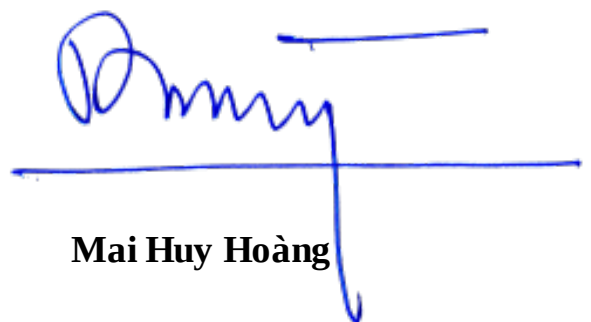
4.2. Tập trung mọi nguồn lực, máy móc thiết bị đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án Công viên nước Đông Hương tại phường Hạc Thành, đảm bảo theo đúng tiến độ Hợp đồng đã ký; đồng thời, thực hiện chế độ báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư, gửi Sở Tài chính theo quy định của pháp luật.

5. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên đôn đốc UBND phường Hạc Thành, Thành viên Liên danh Công ty cổ phần Hoàng Kỳ - Công ty cổ phần Đầu tư trung tâm thương mại Bồ Hồ thực hiện đầy đủ các nội dung theo chỉ đạo tại Công văn này, chủ động giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền hoặc kịp thời tham mưu, đề xuất báo cáo UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Lưu: VT, CNXDKH, NNMT, KTTC_(ĐNV), CVTTĐHK 25-19

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Mai Huy Hoàng