

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thanh lý tài sản công tại
Trường Trung học cơ sở Thọ Dân, xã Thọ Phú

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 111/2025/QĐ-CTUBND ngày 29/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 12201/TTr-STC ngày 17/11/2025 (kèm theo đề nghị của Trường Trung học cơ sở Thọ Dân tại Báo cáo số 10/BC-THCS ngày 08/7/2025 và Báo cáo số 58/BC-THCS ngày 06/11/2025; đề nghị của UBND xã Thọ Phú tại Tờ trình số 49/TTr-UBND ngày 01/10/2025 và Công văn số 953/UBND-KT ngày 06/11/2025; ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 9109/SXD-QLCL ngày 14/10/2025; ý kiến của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 3865/SGDĐT-KHTC ngày 10/10/2025; Báo cáo kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng công trình xây dựng ngày 17/9/2025 của Công ty CP tư vấn kiểm định xây dựng và môi trường Hồng Đức; Biên bản kiểm tra hiện trạng tài sản công ngày 10/10/2025).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý tài sản công là các hạng mục công trình nhà lớp học của Trường Trung học cơ sở Thọ Dân, xã Thọ Phú, cụ thể như sau:

1. Đơn vị có tài sản thanh lý: Trường Trung học cơ sở Thọ Dân.
2. Danh mục tài sản thanh lý: Chi tiết tại Phụ lục kèm theo.
3. Lý do thanh lý: Theo quy định tại khoản 1 Điều 45 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và khoản 1 Điều 29 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.
4. Hình thức thanh lý: Phá dỡ, hủy bỏ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND xã Thọ Phú, Trường Trung học cơ sở Thọ Dân chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác của thông tin, số liệu tài sản, nội dung báo cáo, thẩm định, trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

2. Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Trường Trung học cơ sở Thọ Dân tổ chức thanh lý tài sản đảm bảo theo quy định tại Điều 30 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan; chi phí thực hiện từ nguồn kinh phí tự có và nguồn kinh phí hợp pháp khác của Trường Trung học cơ sở Thọ Dân và được thanh toán theo quy định. Trong quá trình triển khai thi công tháo dỡ công trình, nhà trường và các đơn vị thi công có trách nhiệm đảm bảo an toàn, không làm ảnh hưởng đến hoạt động của đơn vị.

3. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, hướng dẫn đơn vị tổ chức thực hiện thanh lý tài sản công theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND xã Thọ Phú; Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Thọ Dân; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Quang Hùng

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN CÔNG THANH LÝ
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Số TT	Tên tài sản	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn sử dụng (m ²)	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Hình thức thanh lý
1	Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng	1	2002	260	520	800.000.000	0	Phá dỡ, hủy bỏ