

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời, hướng dẫn ông
Phạm Gia Kỳ và một số
công dân phường Quảng
Tiền, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Phạm Gia Kỳ, địa chỉ: Khu phố Bảo An,
phường Quảng Tiền, thành phố Sầm Sơn.

UBND tỉnh nhận được Phiếu chuyển số 1751/TANDTC-VP ngày 02/5/2024 của TAND tối cao chuyển đơn của ông Phạm Gia Kỳ và một số công dân phường Quảng Tiền, thành phố Sầm Sơn; Chủ tịch UBND tỉnh đã có Công văn số 8801/UBND-TD ngày 21/6/2024 giao Thanh tra tỉnh nghiên cứu nội dung đơn của công dân và các hồ sơ tài liệu có liên quan, căn cứ quy định của pháp luật, tham mưu, báo cáo kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh. Trên cơ sở báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 2069/TTTH-P2 ngày 09/8/2024. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Tóm tắt nội dung đơn và kết quả làm việc với công dân

1.1. Về nội dung đơn

Ngày 21/02/2024, ông Phạm Gia Kỳ và một số công dân phường Quảng Tiền, thành phố Sầm Sơn có đơn gửi TAND tối cao, tố cáo tập thể UBND thành phố Sầm Sơn có dấu hiệu làm sai lệch hồ sơ thu hồi đất; xác định sai nguồn gốc đất, không đúng loại đất, không đủ diện tích đất; bồi thường, hỗ trợ sai đối tượng, sai mức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trong việc thu hồi đất thực hiện dự án; ngày 02/5/2024, TAND tối cao có Phiếu chuyển đơn số 1751/TANDTC-VP về việc chuyển đơn thư khiếu nại, tố cáo đến cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Theo đơn đề ngày 21/02/2024, tiêu đề: “Đơn tố cáo tập thể - Ủy ban nhân dân thành phố Sầm Sơn và tập đoàn Sungroup” của 14 hộ dân (gồm: Ông Phạm Gia Mão, ông Phạm Gia Kỳ, ông Ngô Hữu Hân, ông Lê Khả Thiện, ông Phạm Gia Duyên, bà Lê Thị Xuyên, ông Nguyễn Văn Hương, ông Nguyễn Văn Khôi, ông Nguyễn Văn Bay, ông Nguyễn Văn Nam, ông Trần Chí Thành, ông Nguyễn Văn Thoại, ông Nguyễn Sỹ Hoa, ông Nguyễn Văn Soạn). Tại trang 12, “Nội dung đề nghị” như sau:

“Tóm lại, việc xác định nguồn gốc phân sử dụng đất của 14 hộ dân chúng tôi đã có những sai phạm nghiêm trọng, không những ảnh hưởng rất to lớn đến quyền lợi chính đáng của 14 hộ dân chúng tôi, khiến bao mồ hôi, công sức mà chúng tôi bỏ ra không được đền bù xứng đáng mà còn làm suy giảm lòng tin của người dân vào pháp luật và sự công bằng trong chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất cho các dự án phát triển kinh tế - xã hội. Việc cưỡng chế phá hủy chỗ ở của 14 hộ gia đình trong những ngày giáp Tết Nguyên đán vừa trái pháp luật, vừa vô nhân đạo, trái với truyền thống của dân tộc.

Vì vậy, chúng tôi làm đơn này, tố cáo UBND thành phố Sầm Sơn và Tập đoàn Sungroup có hành vi cưỡng chế, thu hồi đất sai với quy định của pháp luật.

(1) Xác minh, làm rõ các hành vi có dấu hiệu vi phạm pháp luật, làm sai lệch hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ sai đối tượng, sai mức bồi thường, ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi chính đáng của công dân đã xảy ra trong quá trình thực hiện thu hồi đất Dự án Khu đô thị và công viên vui chơi giải trí Nam Sông Mã, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

(2) Xác minh lại về nguồn gốc đất, thực hiện kiểm đếm lại tài sản liên quan tới các hộ gia đình chúng tôi. Khẩn cấp tổ chức đối thoại với 14 hộ dân chúng tôi để làm rõ tất cả những vấn đề khúc mắc trong việc thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ.

(3) Xử lý kỷ luật các cá nhân có thẩm quyền, chức vụ, quyền hạn đã có sai phạm dẫn đến việc thu hồi đất trái pháp luật.

(4) Thu hồi các Quyết định do UBND thành phố Sầm Sơn ban hành: Số 5329/QĐ-UBND, số 5330/QĐ-UBND, số 5331/QĐ-UBND, số 5332/QĐ-UBND, số 5336/QĐ-UBND, số 5337/QĐ-UBND, số 5323/QĐ-UBND, số 5324/QĐ-UBND, số 5322/QĐ-UBND, số 5321/QĐ-UBND ngày 10/10/2022; số 5820/QĐ-UBND, số 5821/QĐ-UBND ngày 16/11/2022; số 5130/QĐ-UBND, số 5131/QĐ-UBND ngày 28/9/2022”.

1.2. Kết quả làm việc với công dân

Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh ngày 30/7/2024; đại diện cho 14 công dân (gồm: Ông Phạm Gia Kỳ, ông Nguyễn Văn Thoại, ông Nguyễn Văn Nam, ông Nguyễn Văn Cường, ông Nguyễn Văn Hương) nêu: Tố cáo cán bộ địa chính, Chủ tịch UBND phường Quảng Tiến xác định sai về nguồn gốc đất, loại đất của 14 hộ dân dẫn đến UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định phê duyệt dự toán bồi thường sai; tố cáo UBND thành phố Sầm Sơn cưỡng chế thu hồi đất của 14 hộ dân sai quy trình; tố cáo UBND phường Quảng Tiến và Ban quản lý dự án tổ chức các cuộc họp không có sự tham gia của 14 hộ dân nhưng vẫn có ý kiến của 14 hộ trong các biên bản cuộc họp.

2. Quá trình giải quyết vụ việc

10 hộ dân đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại (lần đầu), gồm:

- Ông Nguyễn Văn Thoại được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 2328/QĐ-UBND ngày 30/6/2023.

- Bà Lê Thị Xuyên, ông Nguyễn Văn Oanh (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Cường) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 2381/QĐ-UBND ngày 08/7/2023.

- Các ông Nguyễn Văn Hương, Nguyễn Văn Khói, Nguyễn Văn Bay (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Cường) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành giải quyết khiếu nại Quyết định số 3795/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 .

- Ông Nguyễn Sỹ Hoa (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Cường) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 3994/QĐ-UBND ngày 16/11/2023.

- Ông Phạm Gia Duyên (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Thoại) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 4019/QĐ-UBND ngày 18/11/2023.

- Ông Nguyễn Văn Soạn được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 57/QĐ-UBND ngày 03/01/2024.

- Ông Nguyễn Văn Nam (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Cường) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 96/QĐ-UBND ngày 06/01/2024 .

- Ông Phạm Gia Mão, bà Nguyễn Thị Ôn (ủy quyền cho ông Nguyễn Văn Soạn) được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 2424/QĐ-UBND ngày 08/7/2024.

Trong 10 hộ gia đình đã được giải quyết khiếu nại (lần đầu) nêu trên, có 02 hộ được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại (lần hai), gồm:

- Bà Lê Thị Xuyên, ông Nguyễn Văn Oanh được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 3516/QĐ-UBND ngày 29/9/2023.

- Ông Nguyễn Văn Thoại được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 3528/QĐ-UBND ngày 29/9/2023.

Ngoài ra, Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn tiếp tục có Công văn số 587/UBND-TNMT ngày 04/02/2024 trả lời của ông Phạm Gia Kỳ và một số công dân phường Quảng Tiến về các nội dung đơn đề nghị bồi thường về đất, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất, hỗ trợ công di chuyển cho các hộ dân khi Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án khu đô thị nghỉ dưỡng và công viên vui chơi giải trí Nam Sông Mã; Công văn số 3033/UBND-TTr ngày 15/6/2024 trả lời ông Phạm Gia Mão và 13 hộ dân phường Quảng Tiến về nội dung liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường, cưỡng chế thu hồi đất của các hộ để thực hiện dự án khu đô thị nghỉ dưỡng và công viên vui chơi giải trí Nam Sông Mã.

3. Nhận xét

Tố cáo của các công dân xuất phát từ việc khiếu nại đã được giải quyết đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo quy định (*có 10 hộ gia đình đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại lần đầu, trong đó có 02 hộ đã được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết khiếu nại lần 2*); người tố cáo không cung cấp được tài liệu, chứng cứ để xác định người giải quyết khiếu nại có hành vi vi phạm pháp luật. Căn cứ điểm d khoản 1 điều 29 Luật Tố cáo năm 2018: “*d) Nội dung tố cáo có cơ sở để xác định người vi phạm, hành vi vi phạm pháp luật. Trường hợp tố cáo xuất phát từ vụ việc khiếu nại đã được giải quyết đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật nhưng người khiếu nại không đồng ý mà chuyển sang tố cáo người đã giải quyết khiếu nại thì chỉ thụ lý tố cáo khi người tố cáo cung cấp được thông tin, tài liệu, chứng*

cứ để xác định người giải quyết khiếu nại có hành vi vi phạm pháp luật”, tố cáo của các công dân không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết.

Đối với 02 hộ gia đình đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại (lần 2), nếu công dân không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại (lần 2) thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính. Đối với 08 hộ gia đình đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại (lần đầu) nếu không đồng ý quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính hoặc gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh để được xem xét giải quyết khiếu nại.

Như vậy, nội dung khiếu nại của ông Phạm Gia Kỳ và một số công dân phường Quảng Tiến nêu trên đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, xử lý đơn, giải quyết khiếu nại theo đúng quy định của pháp luật; hộ bà Xuyên, ông Oanh và hộ ông Thoại đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai, nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính trong thời hạn quy định của pháp luật; đối với 08 hộ đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn giải quyết khiếu nại lần đầu: Ông Hương, ông Khói, ông Bay, ông Hoa, ông Duyên, ông Soạn, ông Nam, ông Mão (bố ông Kỳ) đã được Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu, trong trường hợp còn thời hiệu, nếu công dân không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn thì có quyền gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án để xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Trên đây là quá trình, kết quả xử lý, giải quyết đơn của ông Phạm Gia Kỳ và một số công dân phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời, hướng dẫn để công dân được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
 - UB Kiểm tra Tỉnh ủy;
 - Ban Nội chính Tỉnh ủy;
 - Văn phòng Tỉnh ủy;
 - VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
 - Chánh VP, PCVP Lê Quang Quyền;
 - UBND thành phố Sầm Sơn;
 - Lưu: VT, TD.
- Thangnt/24-42001

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền