

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6736 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 20 tháng 6 năm 2016

V/v chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng Khu kinh doanh thương mại dịch vụ theo đề nghị của Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 2104/SKHĐT-KTĐN ngày 07/6/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án Khu kinh doanh thương mại dịch vụ tại xã Hoàng Quang, thành phố Thanh Hóa theo đề nghị của Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND thành phố Thanh Hóa). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Hoan nghênh Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức đã quan tâm, nghiên cứu dự án đầu tư Khu kinh doanh thương mại dịch vụ tại xã Hoàng Quang, thành phố Thanh Hóa. Tuy nhiên, đề xuất dự án đầu tư có chỉ tiêu hệ số sử dụng đất thấp so với Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 - phân khu số 6 thành phố Thanh Hóa, được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1142/QĐ-UBND ngày 01/4/2016. Vì vậy, UBND tỉnh chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu kinh doanh thương mại dịch vụ của Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức.

Đề nghị Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Việt Đức nghiên cứu lại dự án đầu tư theo hướng sử dụng đất tiết kiệm, hợp lý, phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TN&MT, Xây dựng, Công Thương;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh