

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ quản lý tại xã Phúc Đường, huyện Như Thanh để phục vụ dự án Quy hoạch điểm dân cư Bái Giềng

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 418/TTr-STNMT ngày 02/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 34.401 m² đất (gồm: 33.223,3 m² đất rừng sản xuất; 753,2 m² đất sông suối; 424,5 m² đất giao thông) do Ban Quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ quản lý để UBND huyện Như Thanh tổ chức bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Quy hoạch điểm dân cư Bái Giềng tại xã Phúc Đường, huyện Như Thanh.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 04/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 03/01/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Như Thanh: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Như Thanh niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê duyệt. Thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư theo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Như Thanh gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường và thực hiện các bước công việc tiếp theo để thực hiện dự án Quy hoạch điểm dân cư Bái Giềng theo quy định của pháp luật.

3. Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh, bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND huyện Như Thanh để thực hiện dự án Quy hoạch điểm dân cư Bái Giềng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Như Thanh, UBND xã Phúc Đường, Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

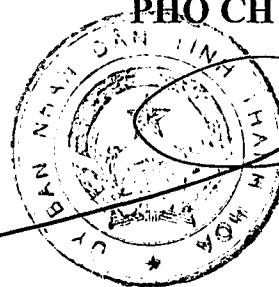
Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC109.05.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH *dan*



Nguyễn Đức Quyền