

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước sạch
Hoàng Hóa tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa**
(Cấp lần đầu: ngày 27 tháng 12 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày 04 tháng 8 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ hai: ngày 17 tháng 9 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ ba: ngày tháng năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước sạch Hoàng Hóa tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty CP TMĐT NVC Nam Việt nộp ngày 17 tháng 4 năm 2023; bổ sung ngày 09 tháng 5 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2885/TTr-SKHĐT ngày 17/5/2023 và Công văn số 3905/SKHĐT-ĐTDN ngày 27/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước sạch Hoàng Hóa tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa (được Chủ tịch UBND

tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh), với các nội dung sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Tên chủ đầu tư dự án tại Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành: “*Công ty CP TMĐT NVC Nam Việt; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2802748530 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 02/7/2019, đăng ký thay đổi lần 4 ngày 23/6/2022; địa chỉ trụ sở chính: Số 92/01 C Đại lộ Lê Lợi, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa*”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Quy mô xây dựng dự án tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“*Quy mô xây dựng:*

* *Giai đoạn 1:*

- *Khu 1: Xây dựng hồ chứa nước thô (diện tích xây dựng khoảng 16.089,6 m²), gồm: Diện tích mặt hồ 11.930 m²; nhà làm việc, trực, trạm bơm nước cấp 1 (189 m²).*

- *Khu 2: Bể trộn, phản ứng, lắng lamen (95 m²), bể lọc (73 m²), bể chứa nước sạch (394 m²), bể chứa bùn + sân phơi bùn (1.181 m²), trạm bơm cấp 2 (59 m²), nhà thiết bị xử lý hóa chất (85 m²), phòng vận hành nhà máy (170 m²), nhà kho + xưởng sửa bảo trì bảo dưỡng sửa chữa (160 m²), tháp phèn + trực bảo vệ (23 m²), trạm biến áp (16 m²) và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác”.*

* *Giai đoạn 2:*

- *Khu 1: Xây dựng hồ chứa nước thô (diện tích xây dựng khoảng 3.370,4 m²), gồm: Khu nhà lắp đặt khuấy trộn xử lý nước thô (273 m²); khu nhà lắp đặt thiết bị hệ thống xử lý bùn cặn (560 m²); khu nhà lắp đặt thiết bị và kết nối hệ thống ống hóa chất (160 m²) và sân đường nội bộ cây xanh.*

- *Khu 2: Nhà làm việc, trực cán bộ (284 m²), nhà kho + xưởng sửa bảo trì bảo dưỡng sửa chữa (160 m²), nhà xe (138 m²) và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác”.*

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba

Diện tích đất thực hiện dự án tại khoản 7 Điều 1 Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành: “*Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 28.510,3 m²; trong đó:*

* *Giai đoạn 1: Khoảng 23.284,4 m².*

* *Giai đoạn 2: Khoảng 5.225,9 m²”.*

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư

Tiến độ thực hiện dự án tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành: *“Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành, đưa toàn bộ dự án vào hoạt động trong 08 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất trên thực địa đối với phần diện tích đất thuộc giai đoạn 2 của dự án”.*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty CP TMĐT NVC Nam Việt:

a) Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để tiếp tục thực hiện, hoàn thành toàn bộ dự án, đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận, điều chỉnh và các quy định có liên quan; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

b) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, pháp luật có liên quan và các nội dung được chấp thuận, điều chỉnh.

2. Giao UBND huyện Hoằng Hóa chỉ đạo UBND xã Hoằng Đồng quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất thuộc giai đoạn 2 của dự án khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; quản lý chặt chẽ hoạt động của dự án, đảm bảo các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Nhà máy nước sạch Hoằng Hóa tại xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa theo quy định.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; UBND huyện Hoằng Hóa và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, Quyết định số

3084/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, Công ty CP TMĐT NVC Nam Việt và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty CP TMĐT NVC Nam Việt, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH. (340.2023)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Lê Đức Giang