

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v xem xét quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch, đô thị ven biển huyện Quảng Xương đối với phần diện tích còn lại tại ô đất DLND6 và thủ tục chấp thuận đầu tư dự án.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Quảng Xương;
- Công ty TNHH đầu tư và PTDL Đông Phát;
- Công ty Trang Sơn - TNHH.

Công ty TNHH đầu tư và phát triển du lịch Đông Phát - Công ty Trang Sơn - TNHH có Công văn số 01/ĐP-TS/CV ngày 19/6/2023 về việc đề nghị xem xét giải quyết Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch, đô thị ven biển huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa đối với phần diện tích còn lại tại ô đất DLND6 và thủ tục chấp thuận đầu tư dự án. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 5062/SXD-QH ngày 31/7/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND huyện Quảng Xương trong quá trình điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch, đô thị ven biển huyện Quảng Xương, tổ chức tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư trong khu vực để rà soát, cập nhật đối với diện tích đất nghĩa địa, đất ở, đất rừng sản xuất tại ô đất DLND6, đảm bảo tính khả thi và thống nhất giữa quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch có liên quan.

2. Đề nghị Công ty TNHH đầu tư và phát triển du lịch Đông Phát - Công ty Trang Sơn - TNHH:

- Liên hệ với UBND huyện Quảng Xương và cung cấp hồ sơ, tài liệu để cập nhật ranh giới dự án vào đồ án điều chỉnh quy hoạch chung theo Công văn số 6372/UBND-CN ngày 11/5/2023 của UBND tỉnh.

- Căn cứ ý kiến của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 4 Công văn số 4540/UBND-THKH ngày 05/4/2023 đề hoàn thiện hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư, nộp về Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CN.
- H20(2023).TL DCQH Trang Sơn

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu