

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

Số: /XN-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

GIẤY XÁC NHẬN

**Đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện Dự án Cụm công nghiệp
Cầm Sơn (giai đoạn 1), xã Cầm Thủy và xã Cầm Vân, tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản ngày 11/12/2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 193/2025/NĐ-CP ngày
02/7/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và
khoáng sản; số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 về sửa đổi bổ sung một số điều
của Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết
một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Nông nghiệp và Môi trường: Số 36/2025/TT-
BNNMT ngày 02/7/2025 quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu
khoáng sản và thu hồi khoáng sản; số 04/2026/TT-BNNMT ngày 16/01/2026 về
sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư thuộc lĩnh vực địa chất và
khoáng sản;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2412/QĐ-UBND ngày
08/7/2022 về việc thành lập Cụm công nghiệp Cầm Sơn, huyện Cầm Thủy, tỉnh
Thanh Hóa; số 721/QĐ-UBND ngày 14/02/2024, số 44/QĐ-UBND ngày
05/01/2026 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 2412/QĐ-
UBND ngày 08/7/2022 của UBND tỉnh; số 1645/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 về
việc phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án
Đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cầm Sơn, huyện Cầm
Thủy, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công nghiệp APG; số
2815/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 về việc cho Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công
nghiệp APG thuê đất tại xã Cầm Yên và thị trấn Phong Sơn, huyện Cầm Thủy để
thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cầm Sơn;*

*Xét Bản đăng ký thu hồi khoáng sản ngày 12/02/2026 kèm theo hồ sơ đề
nghị thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích thực hiện thi công Dự án Cụm*

công nghiệp Cẩm Sơn, xã Cẩm Thủy và xã Cẩm Vân, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công nghiệp APG;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 508/TTr-SNNMT ngày 09/4/2026.

XÁC NHẬN:

Điều 1. Xác nhận Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công nghiệp APG (mã số doanh nghiệp 2802927995, đăng ký lần đầu ngày 10/3/2021, đăng ký thay đổi lần thứ 8, ngày 18/8/2025 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính Thanh Hóa cấp; địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Cẩm Sơn, tổ dân phố Linh Thung, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa) đã đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích thực hiện thi công Dự án Cụm công nghiệp Cẩm Sơn (giai đoạn 1), xã Cẩm Thủy và xã Cẩm Vân, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung chính sau đây:

1. Tên khoáng sản thu hồi: Đất làm vật liệu san lấp và đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường.

2. Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: Trong phạm vi diện tích thi công Dự án Cụm công nghiệp Cẩm Sơn (giai đoạn 1), xã Cẩm Thủy và xã Cẩm Vân, tỉnh Thanh Hóa.

3. Không gian thu hồi khoáng sản:

a) Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 204.589 m².

b) Không gian thu hồi khoáng sản được thể hiện chi tiết theo Phụ lục 1 và Phụ lục 2 - Bản đồ ranh giới khu vực đăng ký thu hồi khoáng sản kèm theo.

4. Khối lượng khoáng sản thu hồi (ở trạng thái tự nhiên): 1.312.500 m³.

Trong đó:

- Khối lượng đất làm vật liệu san lấp là: 354.265 m³.

- Khối lượng đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường là: 958.235 m³.

5. Công suất: 900.000 m³/năm.

6. Thời gian thu hồi khoáng sản: Đến hết ngày 30/9/2027.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công nghiệp APG có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về tính chính xác của số liệu, thông tin vị trí, khối lượng, chủng loại khoáng sản được nêu trong Bản đăng ký thu hồi của đơn vị; tổ chức thực hiện việc thu hồi khoáng sản đất làm

vật liệu san lấp và đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại, mục đích sử dụng, kế hoạch, thời hạn nêu trên. Trong quá trình thu hồi nếu có phát hiện khoáng sản mới ngoài loại khoáng sản đăng ký nêu trên, Công ty phải dừng ngay việc thu hồi khoáng sản và báo cáo cơ quan nhà nước có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản vào Ngân sách nhà nước đối với khối lượng đất, đá được thu hồi trước khi tiến hành khai thác; phải thống kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan.

- Trước khi tổ chức khai thác, thu hồi khoáng sản đất san lấp tại dự án phải có văn bản kèm theo hợp đồng cung cấp đất cho công trình, dự án cụ thể, báo cáo về Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, UBND các xã Cẩm Thủy, Cẩm Vân và các cơ quan chức năng có liên quan để theo dõi, giám sát.

- Khai thác khoáng sản đúng khối lượng được xác nhận, trong đó ưu tiên sử dụng cho các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; bảo đảm các yêu cầu về kỹ thuật an toàn, bảo vệ môi trường trong quá trình khai thác theo quy định của pháp luật; lắp đặt, duy trì vận hành, sử dụng camera giám sát, thiết bị cân (bao gồm trạm cân hoặc thiết bị cân khác) hoặc thiết bị đo đạc để kiểm soát sản lượng khoáng sản khai thác phục vụ công tác thống kê sản lượng khoáng sản đã khai thác để UBND các xã Cẩm Thủy và Cẩm Vân theo dõi, giám sát.

- Định kỳ hàng tháng kê khai, báo cáo sản lượng khai thác khoáng sản trung thực, đầy đủ về Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Thanh Hóa, UBND các xã Cẩm Thủy và Cẩm Vân đảm bảo phù hợp với tiến độ thi công dự án Cụm công nghiệp Cẩm Sơn và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về số liệu báo cáo để thực hiện nghĩa vụ tài chính, nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

- Đến ngày 30/9/2027, nếu Công ty cổ phần Đầu tư Cụm công nghiệp APG không triển khai dự án theo tiến độ yêu cầu với nguyên nhân do trách nhiệm của chủ đầu tư, yêu cầu Công ty phải dừng hoàn toàn việc thu hồi khoáng sản, báo cáo về UBND tỉnh (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã Cẩm Thủy và Cẩm Vân) để kiểm tra, giám sát theo quy định. Giao UBND các xã Cẩm Thủy và Cẩm Vân kiểm tra thực địa định kỳ 3 tháng/lần để theo dõi, giám sát, đảm bảo việc thu hồi khoáng sản phù hợp với tiến độ thi công dự án hạ tầng CCN Cẩm Sơn theo quy định.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Thuế tỉnh Thanh Hóa, UBND xã Cẩm Thủy và UBND xã Cẩm Vân theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tổ chức kiểm tra, giám sát quá trình thu hồi khoáng sản theo các nội

dung nêu trên của đơn vị; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật nếu thiếu kiểm tra, giám sát dẫn đến để đơn vị lợi dụng khai thác khoáng sản trái phép, không đúng các nội dung nêu tại Điều 1 Giấy xác nhận này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Công Thương;
- Sở Xây dựng;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND các xã: Cẩm Thủy, Cẩm Vân;
- Công ty CP Đầu tư Cùm công nghiệp APG;
- Lưu VT, CN (T04.42).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường

RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN
(kèm theo Giấy xác nhận số /XN-UBND ngày tháng năm 2026
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Điểm góc	Hệ toạ độ VN-2000 (Kinh tuyến trục 105 ⁰ múi chiếu 3 ⁰)	
	X (m)	Y (m)
A	2231 329,61	551 558,34
B	2231 393,26	551 343,17
C	2231 556,76	551 391,54
M5	2231 526,15	551 441,41
M6	2231 549,25	551 635,38
M7	2231 598,53	551 808,59
M8	2231 698,25	551 990,61
M9	2231 389,39	552 103,80
M10	2231 160,10	551 523,77
Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 204.589 m ²		
Mức sâu thu hồi khoáng sản thấp nhất: Cos +75,0 m		